

Spis. zn.: MMJ/SÚ/16651/2023
Č.j.: MMJ/SÚ/51719/2023-JaK
Vyřizuje: Ing. Kateřina Jánská
E-mail: katerina.janska@jihlava-city.cz
Telefon: 565 593 112

Jihlava, dne: 13. března 2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část

Stavební úřad Magistrátu města Jihlavy, jako dotčený orgán příslušný podle § 94j odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po posouzení žádosti, kterou dne 8. března 2023 podal subjekt

statutární město Jihlava, IČO 00286010, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava,
prostřednictvím zástupce

PROfi Jihlava, spol. s r.o., IČO 18198228, Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava

(dále jen "žadatel"), ve věci souboru staveb:

„Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava“,

dle předložené Souhrnné technické zprávy na pozemcích v katastrálním území Horní Kosov, obec Jihlava, okres Jihlava,

vydává pro vedlejší stavbu

přesunutí sloupu VO pro nasvětlení přechodu pro chodce jako součásti SO 102 Chodník ul. Rantířovská úsek č.or. 25-39

podle § 94j stavebního zákona a § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto **závazné stanovisko**:

Předmětná část záměru je z hlediska zájmů stavebního úřadu **p ř í p u s t n á** za splnění následujících podmínek:

1. Při činnostech v blízkosti stávajících inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení. Je třeba postupovat v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření jednotlivých správců sítí.
2. Dokumentace pro provádění stavby bude zpracována v souladu s výsledky světelně technického výpočtu, základ bude dimenzován na skutečně použitý sloup.

Popis záměru:

Předmětem žádosti o vydání závazného stanoviska byla část záměru, pro kterou bude vydávat společné povolení speciální stavební úřad, odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy, tedy SO 101 Chodník ul. Rantířovská úsek č.or. 20-28, SO 101.1 Chodník ul. Rantířovská přístupy k BD a SO 102 Chodník ul. Rantířovská č.or. 25-39 včetně přesunutí sloupu veřejného osvětlení pro nasvětlení přechodu pro chodce.

Jedná se o opravu stávajícího chodníku v úseku mezi objekty č.or. 20-28, opravu vstupů k bytovým domům a výstavbu nového chodníku v úseku mezi objekty č. or. 25-39, s níž souvisí přesun sloupu stávajícího nasvětlení přechodu pro chodce.

Odůvodnění

Stavební úřad obdržel dne 8. března 2023 žádost s příloženou dokumentací v elektronické podobě. Společné povolení pro předmětnou stavbu bude vydávat speciální stavební úřad, odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.

Předložená část dokumentace Souhrnná technická zpráva, Katastrální situační výkres C.02, Koordinační situační výkres C.03.1 a C.03.2 byla zpracována společností PROfi Jihlava spol. s r.o. v září 2022.

Stavební úřady příslušné k umístění nebo povolení vedlejších staveb souboru staveb mají ve společném řízení postavení dotčených orgánů a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska. Vedlejší stavbou v souboru staveb se rozumí podle § 2 odst. 9 stavebního zákona stavba, která se stavbou hlavní svým účelem užívání nebo umístěním souvisí a která zabezpečuje užitelnost stavby hlavní nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní. Vedlejší stavební úřady posuzují záměr z hlediska své základní příslušnosti, tedy zda jsou příslušné k umístění či k povolení stavby.

Posuzovaná část záměru přesun sloupu VO pro nasvětlení přechodu je vedlejší stavbou souboru staveb SO 101 Chodník ul. Rantířovská úsek č.or. 20-28, SO 101.1 Chodník ul. Rantířovská přístupy k BD a SO 102 Chodník ul. Rantířovská č.or. 25-39 jako součástí stavby pod názvem „**Vodovod a kanalizace ulice Rantířovská, Jihlava**“, který je povolován ve společném řízení u jiného stavebního úřadu.

První podmínku přípustnosti záměru stavební úřad uvádí s ohledem na existenci inženýrských sítí a jejich ochranných pásem v místě stavby. Stávající vedení IS je třeba respektovat a splnit oprávněné požadavky jejich vlastníků, resp. správců.

Dle §25 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, se v zastavěném území obce osvětlují komunikace. Příloha č. 1 této vyhlášky obsahuje seznam souvisejících českých technických norem včetně těch, které osvětlení komunikací řeší. Tyto ze závazných normy jsou rovněž obsaženy v Technických kvalitativních podmínkách staveb pozemních komunikací, kapitola 15 Osvětlení pozemních komunikací (TKP15). Druhou podmínkou stavební úřad zabezpečil soulad prováděcí dokumentace s legislativními požadavky a dostatečné založení stožáru VO dle jeho skutečného provedení.

Vydané závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, ale jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu dle § 149 odst. 1 správního řádu.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Podle § 149 odst. 1 správního řádu závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Michal Jarco
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží

Žadatel (dodejky)

PROfi Jihlava spol. s r. o., IDDS: 5seuyv8

sídlo: Pod Příkopem č.p. 933/6, 586 01 Jihlava 1

zastoupení pro: statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí č.p. 97/1, 586 01 Jihlava