

Tyršova 18, Jihlava | detašované pracoviště



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 13.2.2024

Magistrát města Jihlavy

dne: 20.2.2024 54

Obdrží adresát dle
rozdělovníku

Váš dopis ze dne

číslo jednací

MMJ/OD/5637/2024-NoJ

SZ-MMJ/OD/67570/2023

jihlvp24v001k7

vyřizuje / telefon

Novák Jiří/565 593 528

Jihlava

08.01.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2002 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19. 10. 2023 podal stavebník Statutární město Jihlava, (IČ: 00286010), Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s chvalu je stavební záměr

na stavbu: „Cyklostezka R05 ul. 5. května – hl. nádraží, Jihlava“ na pozemcích parc. č. 5148/1, 5145/1, 5141/1, 5122/1, 5122/3, 5122/5, 5122/4, 6191/2, 6191/85, 5122/6, 5138/1, 5122/7, 5119/3, 6145/1, 6145/2 v k.ú. Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava.

Jedná se o výstavbu cyklostezky v šířce 3,0 m a celkové délce 565 a 43 m. Součástí návrhu je i přechod vodoteče a úprava zpevněné plochy mezi garážemi. Navrženou cyklostezkou dojde k zpřístupnění břehu drážního potoka a dále navazujících zahrádkářských kolonií. Navržená stavba cyklostezky bude na obou koncích napojena na stávající komunikace v zájmovém území, z tohoto pohledu se jedná o dílčí úsek podél drážního potoka, který propojí zbývající část tak, aby byl možný průjezd od cyklostezky z Pávova do ulice Polenská, kde je cyklostezka již v realizaci a dopojením do páteří cyklistické trasy podél řeky Jihlavy.

Povrch cyklostezky bude tvořen asfaltovým beton, vyjma dvou kratších úseků, kde bud povrch tvořen ocelovými proruští (podchod pod mostem na ul. Havlíčkova a stoupání ve svahu směrem ke garážím). Odvod dešťových vod bude na přilehlý terén a dále do Drážního potoka.

Součástí akce bude i realizace SO 401 Veřejné osvětlení v úseku pod mostem na ul. Havlíčkova.

Magistrát města Jihlavy

Masarykovo náměstí 1 (hlavní budova), 586 01 Jihlava, tel: 565 591 111

e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz | www.jihlava.cz

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, jak je zakresleno v ověřených výkresech č. C.5, C.6, C.7, které jsou součástí dokumentace, kterou zpracovala v září 2023 firma PROfi Jihlava spol. s.r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava (IČ: 18198228), ověřil autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava Bc. Jan Pipa (datum zpracování: září 2023).

Tato dokumentace bude ověřena ve společném řízení a zaslána žadateli po nabytí právní moci společného povolení.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (zpracovala v září 2023 firma PROfi Jihlava spol. s.r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava (IČ: 18198228), ověřil autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava Bc. Jan Pipa, č. osvědčení 400548) ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí a bude stavebníkovi předána spolu s rozhodnutím po datu nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
- 2) Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- 3) Při provádění stavby je nutno dodržovat bezpečnost práce a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 4) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších změn.
- 5) Před zahájením stavby musí být vytýčena prostorová poloha stavby odborně způsobilou osobou.
- 6) Před zahájením prací požádá zhotovitel všechny správce inženýrských sítí, které se nachází v obvodu staveniště o jejich vytýčení. V případě poškození těchto vedení je nutné okamžitě přizvat jejich správce.
- 7) Po dobu provádění stavby nesmí být ohrožen provoz na veřejných komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště. Veškeré případně vzniklé škody na dalších objektech a zařízeních, včetně stávajících komunikacích přiléhajících k obvodu staveniště je stavebník povinen odstranit vlastním nákladem.
- 8) Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace stavby ověřená ve stavebním řízení, všechny doklady týkající se provádění stavby a musí být veden stavební deník.
- 9) Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků a staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků a staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousedních pozemků a staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, k poškození majetku a ničení zeleně a k nepořádku na staveništi. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby (sousední pozemek, nebo stavbu) do původního stavu a není-li to možné nebo hospodářsky únosné, poskytnou jejímu vlastníku náhradu podle obecných předpisů o náhradě škody (§ 141 odst. 2 stavebního zákona).

- 10) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniku ropných látek ani nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod a nesmí být narušeny hydrologické poměry v daném území.
- 11) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nebude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
- 12) Při provádění stavby musí být zejména dodrženy podmínky uvedené v následujících vyjádřeních, souhlasech a stanoviscích správců sítí technické infrastruktury:

a) Vyjádření EG.D, zn.: D8626-26267258 ze dne 11.09.2023

b) Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002890672 zde dne 02. 10. 2023

c) Vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., č.j.: 258129/23 ze dne 02. 10. 2023

d) Vyjádření První telefonní společnosti, s.r.o., z.n.: PTJIH1446 ze dne 12. 09. 2023

e) Vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., správce veřejného osvětlení č. 175-23 MU ze dne 12. 09. 2023

f) Vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., vodovody a kanalizace č. 498/2023 ze dne 19. 10. 2023

- 13) Při provádění stavby musí být zejména dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních, stanoviscích a souhlasech:

a) SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., správce místních komunikací, vyjádření 146/23 ze dne 26. 10. 2023:

Pokládka kabelu VO pro nasvětlení tunelu bude provedena bez zásahu do MK.

Oprava účelové komunikace u garáží bude provedena asfaltovým recyklatem, který bude ošetřen dvouvrstvým živичným emulzním nátěrem se zadrcením.

Navrhované pororošty budou provedeny s protikorozií ochranou žárovým zinkováním. Zábradlí je navrženo jako bezúdržbové z kompozitních materiálů.

Po dokončení propustku bude správci MK předána kompletní dokumentace k propustku, jejíž součástí bude 1. hlavní prohlídka a evidenční list propustku.

V rámci výstavby cyklostezky doporučujeme provést opravu úseku obratiště MK U Hlavního nádraží.

MK a ÚK nesmí být při provádění stavby znečišťovány ani poškozeny.

Správce MK a ÚK může dle skutečného provedení prací požadovat další úpravy MK.

Správci MK a ÚK bude oznámeno před zahájením stavby jméno (název) dodavatele stavby a zodpovědné osoby za probíhající stavbu. Správce MK a ÚK bude zván na kontrolní dny stavby.

Po dokončení stavby bude správci MK (SMJ s.r.o.) předána kompletní dokumentace skutečného provedení stavby včetně předávacího protokol mezi investorem a zhotovitelem, kde bude

stanovena záruka na provedenou stavbu. Dále bude předáno geodetické zaměření skutečného stavu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě nového měření zakresleného do dat digitální technické mapy města (DTMM) Jihlavy. To vše ve III. třídě přesnosti, ve formátu *.dgn V7 (Microstation) a umístěné v souřadnicovém systému S-JTSK. Data z DTMM Jihlavy zhotovitel získá od města Jihlava na základě žádosti graficky definující rozsah lokality. Pro zákres skutečného stavu není možné používat sdílené buňky (Shared Cell), křivky (curve, B-Spline), multičáry (Multiline) a textové uzly (Text Node).

Jakékoliv změny týkající se MK je nutno předem projednat se správcem MK a ÚK SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY s.r.o.

Toto vyjádření slouží i jako souhlas ke zvláštnímu užívání místních komunikací dle zákona č. 13/1997 Sb., § 25, odst. 6, písm. d) – umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech.

b) Správa železnic, státní organizace, z.n.: 22683/2023-SŽ-OŘ BNO-OPS ze dne 26.09.2023

Stavba musí být provedena tak, aby nenarušila stabilitu drážního tělesa a provozuschopnost drážních staveb a zařízení. Realizací stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu dráhy a drážní dopravy a bezpečnosti pracovníků nebo k poškození, ztížení údržby a rekonstrukce drážních staveb a zařízení. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tím související účtovány investorovi.

Stavba musí být zabezpečena proti nepříznivým účinkům provozu dráhy (otřesy, vibrace). Provozovatel dráhy či dopravce nebudou odpovídat za případné negativní vlivy způsobené železničním provozem na předmětnou stavbu, resp. její funkčnost.

V zájmovém prostoru, nebo jeho blízkosti se nachází inž. sítě a zařízení ve správě Správy železnic, Správy elektrotechniky a energetiky Brno (dále jen SEE Brno). Železniční stanice je elektrifikovaná střídavou trakční soustavou VN 25 kV/50 Hz. Umístění trakčního vedení v terénu je zřejmé. Veškeré činnosti prováděné v blízkosti trakčního vedení se řídí platnými normami, předpisy a zvyklostmi pro práce v blízkosti VN (TNŽ 343109).

U stávajícího oplocení žst. Jihlava, se v těsné blízkosti nachází budovy EPZ a transformátor VN 25/3 kV. Dále podél oplocení jsou uloženy napájecí a zpětná vedení 3 kV. Stavební práce na cyklostezce nesmí probíhat v těsné blízkosti oplocení. V případě, že práce budou probíhat i v okolí oplocení, požadujeme tyto kabely vytyčit a dodržet ochranné pásmo 1 m, které zasahuje i za oplocení pozemku žst. Jihlava. Ochranné pásmo vedení transformátoru VN do 35 kV, je 7 m. Správce sítí VN – vedoucí provozního střediska Havlíčkův Brod p. Stanislav Volanin, tel: 972 645 534, mob: 724 250 212.

Ve vnějším prostoru za betonovým oplocením mimo objekt Správy železnic, státní organizace se nachází kabel NN v majetku SEE Brno. Cyklostezku je nutno vést mimo ochranné pásmo kabelu, které je 1 metr na každou stranu. Před zahájením prací doporučuji tento kabel vytyčit. Správce sítí NN - mistr DOE Jihlava p. Karel Karták, tel: 972 646 456, mob: 606 074 475.

V zájmovém území se nachází železniční propustek v km 198,872 TÚ 1201. Do PD požadujeme doplnit označení tohoto propustku.

Realizací stavby, ani stavbou samotnou, nesmí být ovlivněny odtokové poměry propustku.

Srážková voda z prostoru předmětné stavby bude vsakována na pozemku majitele a nesmí být odváděna k tělesu dráhy, do drážních odvodňovacích zařízení nebo zasakována v ochranném pásmu dráhy.

Zahájení a ukončení prací na stavbě bude elektronicky oznámeno na Správu železnic, státní organizaci, OR Brno, úsek techniky; e—mail: TrnkovaAsravazeleznic.cz

c) Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-110059-2/ČJ-2023-160706 ze dne 03. 10. 2023:

V místech, kde na vnějším okraji cyklostezky je úprava břehové hrany kamennou rovinou ve sklonu 1.1 a strmějším, a kde je současně výškový rozdíl mezi patou násypu a stezkou = 2,00 m, pokud se taková na stavbě nacházejí, bude doplněno schválené zábradlí.

Před zahájením prací a při provádění stavby je nutné dodržet všechny podmínky a ustanovení, která vyplývají z příslušných zákonů a norem, týkajících se dané akce.

V případě, že práce na realizaci akce by mohly negativně ovlivnit bezpečnost provozu na pozemních komunikacích, bude před jejich prováděním předložen návrh přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích zhotovitelem stavby DI PČR ÚO Jihlava.

d) Drážní úřad, zn.: MP-SOP2552/23-2/Ka ze dne 23. 11. 2023:

Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.

Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.

Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.

Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.

e) Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, vodoprávního úřadu, č.j.: MMJ/OZP/168949/2023 ze dne 12. 10. 2023:

Stavba nemá charakter vodního díla dle ustanovení § 55 vodního zákona a bude povolena příslušným stavebním úřadem.

Rámový propustek musí být proveden tak, aby převedl průtoky o minimální hodnotě Q100+.

Srážkové vody budou v co největší míře likvidovány (prostřednictvím vsakování) na pozemcích využitých pro výstavbu dle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona. Pokud to nebude vzhledem k charakteristice daného místa možné, bude zajištěno zadržování a následně odvádění těchto srážkových vod

Vzhledem k tomu, že se stavba nachází na pozemku, na kterém se nachází vodní tok - Drážní potok, DVT 10207329 a bezejmenný tok, IDVT 10192891 a dále se stavba nachází v záplavovém území vodního toku - Drážní potok, IDVT 10207329, které bylo stanoveno opatřením obecné povahy Magistrátu města Jihlavy ze dne 25.02.2016 č.j.: MMJ/OZP/140/2016-3, bude požádáno o udělení souhlasu dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Zádost o vydání souhlasu bude předložena na předepsaném formuláři a doložena doklady ve smyslu vyhl. MZe ČR Č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatřeních

vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, zejména bude doložena projektová dokumentace záměru, vyjádření správce povodí a správce vodního toku.

Stavbou dojde k dotčení vodohospodářských zařízení (vodovodu, kanalizace), respektive jejich ochranných pásem, toto dotčení musí být prokazatelně projednáno s provozovateli těchto vodohospodářských zařízení a jejich požadavky musí být plně respektovány.

f) Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu – orgánu územního plánování, č.j.: MMJ/SÚ/182312/2023-CoM ze dne 09. 10. 2023:

Záměr bude umístěn a proveden v souladu s částí předložené dokumentace, která je přílohou tohoto závazného stanoviska.

g) Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu, č.j.: MMJ/SÚ/227458/2023-JaK ze dne 08. 12. 2023:

Při činnostech v blízkosti inženýrských sítí budou respektována pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemních a nadzemních vedení. Je třeba postupovat v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádření jednotlivých správců sítí.

h) Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, správce zeleně, č.j.: MMJ/OŽP/168955/2023 ze dne 17. 10. 2023:

Při realizaci stavby se bude zhotovitel řídit Standardem péče o přírodu a krajinu - řada A č.01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti.

Při provádění stavby je nutné dbát na to, aby nebyla poškozena stávající zeleň. Veškeré zásahy do veřejné zeleně je nutné řešit pouze se správcem zeleně - OŽP, oddělením služeb v životním prostředí a to s dostatečným časovým předstihem.

Kácet dřeviny lze na základě pravomocného rozhodnutí ke kácení, popř. závazného stanoviska, vydaného místně příslušným orgánem ochrany přírody. Zádost podává vlastník, popř. jiný subjekt na základě plné moci (souhlasu) vlastníka. Ekologická hodnota kácených dřevin dle metodiky AOPK bude doložena (včetně aktuálního seznamu kolizních dřevin) v dostatečném časovém předstihu (alespoň dva měsíce před zahájením stavby). Náklady na kácení včetně úklidu dřevní hmoty musí být zahrnuty do rozpočtu akce.

Před zahájením stavby investor stavby (nebo pověřená osoba) vyzve správce veřejné zeleně, který vytýčí ochranná pásma stromů, za účelem zajištění ochrany těchto stromů před mechanickým poškozením na pozemcích dotčených stavbou. (tel.: 565 593 365). Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5m, případně instalací ochrany kmenů bedněním. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromů stavební činností a technikou. Náklady na ochranu dřevin musí být zahrnuty do rozpočtu akce.

Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným pojížděním stavební techniky, parkováním vozidel a skladováním stavebního materiálu.

V případě dotčení zeleně na pozemcích statutárního města Jihlavy (např. vjezdem mechanizace, výkopovými pracemi, dočasným uložením stav. materiálu aj.) je před zahájením akce povinností investora popřípadě zhotovitele ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství (dle obecně závazné vyhlášky č.15/2021) správci VZ (kontakt. Ing. David Marek, tel. 565 593 365). Správcem VZ budou

před zahájením stavby stanoveny limity pro využívání dotčeného území (určení ploch pro skladování materiálu, trasy pro poježdění stavební techniky apod.).

Po ukončení stavby bude z pozemků zasažených výkopovými pracemi odstraněno kamení a zbytky stavebního materiálu. Terén bude urovnán a zhuštěn v předě potřebu dodána 10 cm vrstva ornice nebo kompostu a založen trávník. Při zakládání trávníku budou dodrženy postupy dané normami SADOVNICTVÍ A KRAJINARSTVÍ ČSN DIN 18 917 Zakládání trávníků a ČSN DIN 18 915 Práce s půdou. Upravené pozemky budou na základě písemného protokolu předány zpět do správy OZP.

i) Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí, oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF č.j.: MMJ/OŽP/168948/2023 ze dne 11. 10. 2023:

Kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 3 odst. A) vyhl. č. 189/2013 Sb. (obvod přesahuje 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí, 40m² plochy nebo součást VKP - břehová hrana potoka), bylo by kácení možné teprve na základě pravomocného povolení (příp. závazného stanoviska) ke kácení, vydaného příslušným orgánem přírody, na základě žádosti, kterou podává vlastník pozemku (nebo v jeho plné moci). Ekologická hodnota dřevin, stanovená ve znaleckém posudku metodiky AOPK, bude kompenzována v plné výši náhradní výsadbou nebo odvodem do ekologického fondu města Jihlavy. Pokácení dřevin rostoucích mimo les bez řádného povolení orgánu ochrany přírody je podle § 87, odst. 2 e), popř. § 88, odst. 1 c), zákona č. 114/1992 Sb., přestupkem.

Kácení náletových dřevin v zájmovém území bude provedeno jen v nezbytně nutném rozsahu a za dodržení ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. a vyhlášky 189/2013 Sb.

Zásah do vodního toku 10207329 „Drážní potok“ (úprava břehové hrany kamennou rovinou a rámový propustek 2x1 ,5m - dl.7m) je možný teprve na základě závazného stanoviska k zásahu do VKP.

Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana dřevin před poškozením a ničením dle § 7 zákona o ochraně přírody. Dodržena bude OSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích nebo Arboristický standard SPPK AOI 002:2017 — Ochrana dřevin při stavební činnosti (<https://standards.nature.cz/seznam-standardu/>), zejména:

- 4.6 — Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5m, případně instalací ochrany kmenů bedněním. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromů stavební činností a mechanismy (jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemků a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Rez stromů, SPPK A02 002:201 5)), bodu

- 4.8 - V kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu (dočasné ukládání Zeminy v chráněném kořenovém prostoru stromů dle Standardu péče o přírodu a krajinu — řada A č. 01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>) je možné.) a bodu

- 4.10 - Výkop v kořenovém prostoru bude prováděn ručně a minimálně 2,5 m od paty kmene stromů. U stromů a nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 2,5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Výkop je nutné co nejrychleji znovu zasypat, aby se zabránilo vysušení a odumření obnažených kořenů.

- 4.12 - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, poježděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveníště a skladováním materiálů

Úprava břehové hrany kamennou rovinou bude realizována na suchu s širokým spárováním. Dřeviny v břehové hraně budou zachovány a kolem kmenů bude přerušena rovnanina do vzdálenosti min. 50cm od báze kmene.

V případě pohybu mechanizace v korytě toku, bude doba realizace stavebních prací v korytě pokud možno mimo hlavní vegetační období (tj. mimo dobu 15. 3. - 30. 8., kdy je hlavní období rozmnožování drobných živočichů).

Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny — obecná ochrana rostlin a živočichů.

- *Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a stavebních prací, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takovýchto prostředků, neučiní-li tak povinná osoba sama.*

- 14) **Přechodné dopravní značení po dobu trvání stavby (pokud si to situace vyžádá) musí být projednáno s Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy po předchozím projednání s Policií ČR, Krajským ředitelstvím Policie kraje Vysočina, územním odborem Jihlava, dopravním inspektorátem.**
- 15) Po dobu provádění stavby musí být zajištěn přístup ke všem nemovitostem v okolí stavby.
- 16) Stavba bude prováděna dodavatelsky, na základě výsledku výběrového řízení. Stavebník je povinen speciálnímu stavebnímu úřadu předem oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
- 17) Upozorňujeme, že v případě nálezu předmětů historické hodnoty, umožní investor stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů zajištění záchranného archeologického dohledu nad výkopovými pracemi a současně upozorňujeme na oznamovací povinnost v případě archeologického nálezu při výkopových pracích Archeologickému ústavu v Brně nebo Muzeu Vysočiny v Jihlavě.
- 18) Po dokončení stavby bude provedeno osazení dopravního značení dle projektové dokumentace, odsouhlasené Policií ČR, krajským ředitelstvím Policie kraje Vysočina a stanovené Magistrátem města Jihlavy, odborem dopravy.
- 19) Dle § 122 Stavebního zákona může být stavba užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydá na žádost stavebníka (dle § 18i vyhlášky č. 503/2006Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu) speciální stavební úřad.
- 20) Zhotovitelem stavby musí být zabezpečeno odborné vedení provádění stavby (§ 160, odst. 1 stavebního zákona).
- 21) **Speciální stavební úřad bude investorem vyzván minimálně 14 dní předem k provedení kontrolních prohlídek dle plánu kontrolních prohlídek.**
- 22) Před zakrytím inženýrských sítí budou jejich správci přizváni k převzetí.
- 23) Stavba bude dokončena nejpozději do 31. 01. 2026.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Jihlava, (IČ: 00286010), Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 19. 10. 2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j odst. 1 stavebního zákona (dále jen „speciální stavební úřad“) oznámil dne 29. 11. 2023 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

VYPOŘÁDÁNÍ S NÁMITKAMI ÚČASTNÍKŮ ŘÍZENÍ

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek a stanovisek neobdržel speciální stavební úřad žádné připomínky a námitky.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby nebo pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Speciální stavební úřad v řízení v rámci správního uvážení posoudil, v návaznosti na předložené podklady jako dostatečné k závěru, že stavba bude schopna řádného užívání.

K řízení byla předložena následující rozhodnutí, smlouvy, souhlasy, vyjádření, stanoviska a sdělení:

Stanovisko Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu – úřadu územního plánování, č.j.: MMJ/SÚ/182312/2023 ze dne 09. 10. 2023

Stanovisko Magistrátu města Jihlavy, stavebního úřadu – VO, č.j.: MMJ/SÚ/227458/2023 ze dne 08. 12. 2023

Sdělení Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí – oddělení vodního hospodářství – vodoprávní úřad č.j.: MMJ/OŽP/168949/2023 ze dne 12. 10. 2023

Vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí – orgán ochrany přírody, č.j.: MMJ/OŽP/168948/2023 ze dne 11. 10. 2023

Sekce majetková Ministerstva obrany, č.j.: MO 686822/2023-1322 ze dne 20.09.2023

Vyjádření Magistrátu města Jihlavy, odboru životního prostředí – odpadového hospodářství, č.j.: MMJ/OŽP/168950/2023 ze dne 20. 09. 2023

Závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, odboru dopravy – silniční správní úřad, č.j.: MMJ/OD/168952/2023 ze dne 25. 09. 2023

Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě č.j.: KHSV/22831/2023/JI/HOK/Ton ze dne 18. 09. 2023

Stanovisko Policie České republiky, krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územní odbor Jihlava, Dopravní inspektorát č.j.: KRPJ-110059-2/ČJ-2023-160706 ze dne 03. 10. 2023

Vyjádření EG.D, zn.: D8626-26267258 ze dne 11.09.2023

Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., zn.: 5002890672 zde dne 02. 10. 2023

Vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., č.j.: 258129/23 ze dne 02. 10. 2023

Vyjádření První telefonní společnosti, s.r.o., z.n.: PTJIH1446 ze dne 12. 09. 2023

Vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., správce veřejného osvětlení č. 175-23 MU ze dne 12. 09. 2023

Vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., vodovody a kanalizace č. 498/2023 ze dne 19. 10. 2023

Závazné stanovisko Drážního úřadu, zn.: MP-SOP2552/23-2/Ka ze dne 23.11.2023

Závazné stanovisko Správy železnic, státní organizace, zn.: 22683/2023-SŽ-OR-BNO-OPS ze dne 26.09.2023

Stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1202318587 zde dne 12. 09. 2023

Vyjádření SLUŽEB MĚSTA JIHLAVY s.r.o., správce místních komunikací, vyjádření 146/23 ze dne 26. 10. 2023

Na závěr speciální stavební úřad konstatuje, že o návrhu stavebníka může příslušný stavební úřad kladně rozhodnout jen v dohodě či se souhlasem dotčeného orgánu s tím, že v rozhodnutí zabezpečí jím stanovené podmínky či požadavky, pokud nebyly vydány formou správního rozhodnutí. Požadavky či podmínky dotčených orgánů musí být plně respektovány. Tímto způsobem je zajištěna ochrana nejen životního prostředí, ale i řady dalších důležitých zájmů. Okruh orgánů státní správy dotčených v předmětném řízení nevydal k navrhované stavbě záporné stanovisko ani nebyl zjištěn vzájemný rozpor mezi nimi.

Speciální stavební úřad v průběhu společného územního a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Statutární město Jihlava, (IČ: 00286010)

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: parc. č. 5119/2, 5122/2, 5127/65, 5127/66, 5127/69, 5127/71, 5138/2, 5138/4, 5138/26, 5138/27, 5138/28, 5138/44, 5138/45, 5138/46, 5139/1, 5141/2, 5141/4, 5141/10, 5141/11, 5145/3, 5145/4, 5147/1, 5147/6, 5147/8, 5148/2, 5150, 5154/4, 6152, 6160, 6191/3, 6191/4, 6191/18, 6191/19, 6191/20, 6191/21, 6191/22, 6191/23, 6191/24, 6191/25, 6191/26, 6191/27, 6191/28, 6191/29, 6191/30, 6191/31, 6191/32, 6191/33, 6191/34, 6191/35, 6191/36, 6191/37, 6191/38, 6191/39, 6191/40, 6191/41, 6191/42, 6191/43, 6191/44, 6191/45, 6191/46,

6191/47, 6191/48, 6191/49, 6191/50, 6191/51, 6191/52, 6191/53, 6191/54, 6191/55, 6191/61, 6191/62, 6191/63, 6191/64, 6191/65, 6191/66, 6191/67, 6191/68, 6191/69, 6191/70, 6191/71, 6191/72, 6191/73, 6191/74, 6191/75, 6191/76, 6191/77, 6191/78, 6191/79, 6191/80, 6191/81, 6191/82, 6191/124, 6191/148, 6191/159, 6191/161, 6191/162, 6191/187, 6151, 5053, 5052, 6145/7, 6145/3, 6145/8, 6191/175, 6191/177, 5051/4, 5051/2, 5051/1, 6211, 6191/107, 6191/188, 6210, 6209/2 v k.ú. Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava.

EG.D, (IČ: 28085400)
GasNet Služby, s.r.o. (IČ: 27935311)
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (IČ: 04084063)
SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s. r. o. (IČ: 60727772)
Povodí Moravy, s.p., (IČO: 70890013)
Správa železnic, státní organizace, (IČ: 70994234)
První telefonní společnost s.r.o. (18198872)
Drážní úřad – stavební sekce – oblast Praha

POUČENÍ:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u Odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy. První den lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

V podaném odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Podle ustanovení § 82 správního řádu lze odvoláním napadnout pouze výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví jej správní orgán na náklady účastníka.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D.
vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb

Správní poplatek se nevyměřuje (podle § 8, odst. 1, písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů).

Ověřená projektová dokumentace a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Jihlavy. 15. den je posledním dnem oznámení. Po sejmutí musí být vráceno zpět odboru dopravy Magistrátu města Jihlavy.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník:

Účastníci řízení

Statutární město Jihlava, (IČ: 00286010), Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

Pro účinky doručení ostatním účastníkům řízení platí veřejná vyhláška:

Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno: parc. č. 5119/2, 5122/2, 5127/65, 5127/66, 5127/69, 5127/71, 5138/2, 5138/4, 5138/26, 5138/27, 5138/28, 5138/44, 5138/45, 5138/46, 5139/1, 5141/2, 5141/4, 5141/10, 5141/11, 5145/3, 5145/4, 5147/1, 5147/6, 5147/8, 5148/2, 5150, 5154/4, 6152, 6160, 6191/3, 6191/4, 6191/18, 6191/19, 6191/20, 6191/21, 6191/22, 6191/23, 6191/24, 6191/25, 6191/26, 6191/27, 6191/28, 6191/29, 6191/30, 6191/31, 6191/32, 6191/33, 6191/34, 6191/35, 6191/36, 6191/37, 6191/38, 6191/39, 6191/40, 6191/41, 6191/42, 6191/43, 6191/44, 6191/45, 6191/46, 6191/47, 6191/48, 6191/49, 6191/50, 6191/51, 6191/52, 6191/53, 6191/54, 6191/55, 6191/61, 6191/62, 6191/63, 6191/64, 6191/65, 6191/66, 6191/67, 6191/68, 6191/69, 6191/70, 6191/71, 6191/72, 6191/73, 6191/74, 6191/75, 6191/76, 6191/77, 6191/78, 6191/79, 6191/80, 6191/81, 6191/82, 6191/124, 6191/148, 6191/159, 6191/161, 6191/162, 6191/187, 6151, 5053, 5052, 6145/7, 6145/3, 6145/8, 6191/175, 6191/177, 5051/4, 5051/2, 5051/1, 6211, 6191/107, 6191/188, 6210, 6209/2 v k.ú. Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava.

EG.D, (IČ: 28085400), F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
GasNet Služby, s.r.o. (IČ: 27935311), Plynářská 499/1, 602 00 Brno
Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. (IČ: 04084063), Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY, s. r. o. (IČ: 60727772), Havlíčkova 64, 586 01 Jihlava
Povodí Moravy, s.p., (IČO: 70890013), Dřevařská 11, 602 00 Brno
Správa železnic, státní organizace, (IČ: 70994234), Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
První telefonní společnost s.r.o. (18198872), U studně 291/7, 586 01 Jihlava
Drážní úřad – stavební sekce – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2

Dotčené orgány

Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, oddělení územního plánování, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, stavební úřad, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát, Vrchlického 46, 586 04 Jihlava
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Magistrát města Jihlavy, kancelář tajemníka, organizační oddělení, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
INTERNET

