

Plán kontrolních prohlídek stavby

Revitalizace sportovního areálu Bedřichov

Základní pravidla kontrolních prohlídek stavby

Kontrolní prohlídky stavby budou zahájeny dnem započetí výstavby a budou průběžně prováděny v intervalech min. jedenkrát každý třetí měsíc. V případě potřeby (zjištění pochybení při realizaci stavby apod.) stavební úřad svolá kontrolní prohlídku mimo daný plán kontrolních prohlídek. Kontrolní prohlídky budou uskutečňovány v místě stavby za účasti zástupce stavebního úřadu a stavebníka. Dle potřeby přizve stavební úřad ke kontrolní prohlídce projektanta, stavbyvedoucího, osobu vykonávající stavební dozor či další dotčené osoby a orgány.

Kontrolní prohlídka bude probíhat na podkladě dokumentace pro provedení stavby a podle zák. č. 183/2006 Sb - § 133 KONTROLNÍ PROHLÍDKA STAVBY.

Vzhledem k faktu, že dosud není přesně znám časový postup výstavby ani termín zahájení, není možné zpracovat přesný plán kontrolních prohlídek. Přesný plán kontrolních prohlídek stavby zpracuje dodavatel stavby (ten bude stanoven na základě výběrového řízení) dle jím zhotoveného harmonogramu výstavby. Plán kontrolních prohlídek stavby bude zpracován dle základních pravidel – viz výše. Přesné termíny kontrolních prohlídek musí být stanoveny tak, aby časově vyhovovaly všem účastníkům.

Předběžně stanovené fáze kontrolních prohlídek stavby:

Pro objekt SO 01 – Objekt zázemí

- Fáze 1 – po dokončení založení a osazení nosné konstrukce stavby
- Fáze 2 – po dokončení hrubých stavebních prací
- Fáze 3 – po dokončení dokončovacích pracích

Pro objekt SO 02 – Fotbalové hřiště – velká kopaná

- Fáze 1 – po vyrovnaní a zhutnění pláně
- Fáze 2 – po dokončení všech podkladních vrstev
- Fáze 3 – po dokončení finálního povrchu včetně doplňujících konstrukcí

Pro objekt SO 03 – Fotbalové hřiště – malá kopaná

- Fáze 1 – po vyrovnaní a zhutnění pláně
- Fáze 2 – po dokončení všech podkladních vrstev
- Fáze 3 – po dokončení finálního povrchu včetně doplňujících konstrukcí

Pro objekt SO 04 – Opěrná stěna

- Fáze 1 – po zajištění okolních svahů
- Fáze 2 – po dokončení stavební konstrukce

Průběh podzemních sítí je třeba před započítím zemních prací nechat vytyčit. Prostorová norma ČSN 73 6005 musí být vždy dodržena. Jako ochrana pojižděných částí inženýrských sítí, budou dotčené inženýrské sítě opatřeny chráničkami. Výkopy v blízkosti vedení podzemních inženýrských sítí je nutné provádět dle požadavků jejich správců.

V Praze dne 20.6.2024

.....
Vypracoval: Ing. arch. Petr Srogončík