

P R O F a t + E K I S J I H L A V A s p o l . s r . o .

**PROFESNÍ ATELIER A ENERGETICKÉ KONZULTAČNÍ A INFORMAČNÍ STŘEDISKO
JANA MASARYKA 16*JIHLAVA*PSČ 586 01*tel/fax 567 303 306, 567 309 241*e-mail
profat@profat.ji.cz**

REKONSTRUKCE BYTU 2+1 NA KANCELÁŘE HLUBOKÁ 3, JIHLAVA

INVESTOR : Statutární město Jihlava, Masarykovo nám 97/1, 586 01 Jihlava

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

D.1.4. Technika prostředí staveb

D.1.4. – Zdravotně technické instalace

D.1.4.01 – Technická zpráva

Jihlava : prosinec 2023
Vypracoval : Michal Wšiánský

Zakázkové číslo : 65-23-P
Počet stran : 4

TECHNICKÁ ZPRÁVA : **REKONSTRUKCE BYTU 2+1 NA KANCELÁŘE** **HLUBOKÁ 3, JIHLAVA**

Projekt byl vypracován na podkladě závazné stavební dokumentace tak , aby odpovídal příslušným ustanovením ČSN , TPG a dalších souvisejících předpisů.

Projekt řeší vnitřní rozvod splaškové a dešťové kanalizace, vody, osazení zařizovacích předmětů a demontáž vnitřního plynovodu.

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE:

Venkovní systém zemní ležaté kanalizace je navržen z PP trub tzv. **KG 2000, PP SN 10**. Vnitřní systém kanalizace je navržen z PP trub tzv. **HT – systém**. Potrubí je navrženo z trub hrdlových spojovaných s pryžovými kroužky.

Splaškové vody od zařizovacích předmětů budou svedeny odpadním potrubím do ležaté kanalizace **KG 2000, PP SN 10 – DN 100-150**, která bude napojena do stávající venkovní betonové revizní šachty osazené na jednotné kanalizaci DN 250.

Jednotlivá odpadní potrubí budou opatřeny čistícími kusy ve výšce cca. 1,0 m nad podlahou. Koncové odpadní potrubí č.1 bude opatřeno přívzdušňovacím ventilem DN 100.

Z 1.PP bude provedena příprava pro přečerpávací stanici z tlakového potrubí PPr Ø 50 mm, které bude napojeno do odpadního potrubí č.1.

Stávající čerpadlo pro odvodnění 1.PP bude na požadavek investora zachováno. Vzhledem tomu, že není známá trasa tlakové kanalizace, může dojít při demontáži ležaté kanalizace i k přerušení stávající tlakové kanalizace. V tomto případě bude tlaková kanalizace přepojena na novou tlakovou kanalizaci. Před přepojením bude prověřena výtlačná výška stávajícího čerpadla.

Před demontáží ležaté kanalizace bude provedena kamerová prohlídka trasy kanalizace z venkovní revizní šachty, aby se předešlo případnému zrušení neznámé funkční větve kanalizace.

Stávající kanalizace bude demontována a odvezena na skládku.

Kanalizace povede ve spádu dle dokumentace. Potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 150 mm. Obsyp potrubí bude proveden hutněným štěrkopískem do výšky, minimálně 300 mm nad vrchol trub. Poté bude proveden zhutněný zásyp rýhy po vrstvách nesedavým vytěženým materiálem. Případně bude potrubí dle dokumentace obetonováno.

Zemní práce pro výstavbu kanalizace mohou být zahájeny až po vytyčení všech stávajících podzemních sítí detektorem , aby nedošlo prováděnými pracemi k jejich poškození ,či ohrožení zdraví pracovníků

Kanalizační přípojka bude provedena dle ČSN 75 6101, ČSN EN 1610 a ČSN EN 752 za dodržení podmínek ČSN 73 6005.

Vnitřní kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056-1 až 5

Protipožární opatření dle ČSN 73 0810.

DEŠŤOVÁ KANALIZACE:

Venkovní systém zemní ležaté kanalizace je navržen z PP trub tzv. **KG 2000, PP SN 10**. Vnitřní systém kanalizace je navržen z PP trub tzv. **HT – systém**. Potrubí je navrženo z trub hrdlových spojovaných s pryžovými kroužky.

Dešťové vody ze svodu D1 budou svedeny odpadním potrubím do ležaté kanalizace **KG 2000, PP SN 10 – DN 125**, která bude napojena do nové splaškové kanalizační přípojky. Odpadní potrubí bude opatřeno čistícími kusem ve výšce cca. 1,5 m nad podlahou.

Vnitřní dešťová kanalizace bude opatřena samolepící kaučukovou izolací – samolepící deska **AF tl. 13 mm**. Specifikace izolace - vysoce ohebný izolační materiál se strukturou uzavřených buněk s vysokým odporem proti difuzi vodní páry a s nízkou tepelnou vodivostí : Faktor difuzního odporu $\mu \geq 10\,000$, použití od -50 °C do +110 °C (+85°C), $\lambda 0\,^{\circ}\text{C} = 0,033\text{ W/m.K}$.

Stávající kanalizace bude demontována a odvezena na skládku.

Kanalizace povede ve spádu dle dokumentace. Potrubí bude ukládáno do pískového lože tl. 150 mm. Obsyp potrubí bude proveden hutněným štěrkopískem do výšky, minimálně 300 mm nad vrchol trub. Poté bude proveden zhutněný zásyp rýhy po vrstvách nesedavým vytěženým materiálem. Případně bude potrubí dle dokumentace obetonováno.

Zemní práce pro výstavbu kanalizace mohou být zahájeny až po vytyčení všech stávajících podzemních sítí detektorem , aby nedošlo prováděnými pracemi k jejich poškození ,či ohrožení zdraví pracovníků

Vnitřní kanalizace bude provedena dle ČSN 75 6760 a ČSN EN 12056-1 až 5
Protipožární opatření dle ČSN 73 0810.

VNITŘNÍ ROZVOD PITNÉ VODY:

V současné době je do objektu přivedena studená voda – hlavní přívod nezjištěn – bude prověřen při odpojování vody. Přívod vody bude odkryt a vyměněn v celé délce rekonstruované části.

Nyní bude proveden nový rozvod vody, který bude přiveden k jednotlivým zařizovacím předmětům a el. ohříváčům vody.

V místnostech č. 116 a 117 bude instalován el. průtokový beztlaký ohříváč vody o výkonu **3,5 kW** (230 V). V místnosti č. 111 bude instalován el. zásobníkový ohříváč vody o objemu **45 litrů a výkonu 1,5 kW** (230 V). Na přívodu studené vody do zásobníkového ohříváče bude osazena pojišťovací sestava s pojistným ventilem DN 15 (7 bar).

Stávající rozvody vody budou demontovány a odvezeny na skládku.

Vnitřní rozvod studené vody je navržen z polypropylénového potrubí PN 16.

Potrubí teplé vody (55°C) je navrženo z polypropylénového potrubí s hliníkovou vložkou PN 20 – STABI PLUS.

Potrubí vedené podél zdi bude přichyceno kovovými objímkami s vruty.

Potrubí bude vodivě pospojováno a uzemněno.

Vnitřní vodovod bude proveden dle ČSN 75 5409.

Protipožární opatření dle ČSN 73 0810.

IZOLACE – HLAVNÍ POTRUBÍ (volné vedení a vedení v podlaze):

Izolace – pěnový PE – tepelná vodivost při 10°C = 0,04 W/mK, tepelná odolnost (- 65 až + 90°C)

Studená voda – veškeré dimenze - veškeré dimenze - tl. iz. 20 mm

Teplá voda - Ø 20x2,8 mm - tl. iz. 20 mm

- Ø 25x3,5 mm - tl. iz. 20 mm

IZOLACE – PŘIPOJOVACÍ POTRUBÍ (vedení ve zdi):

Izolace – pěnový PE – tepelná vodivost při 10°C = 0,04 W/mK, tepelná odolnost (- 65 až + 90°C)

Studená voda – veškeré dimenze - tl. iz. 9 mm

Teplá voda – veškeré dimenze - tl. iz. 9 mm

ROZVOD PLYNU:

V současné době je k objektu přivedena NTL plynová přípojka, která je na fasádě ukončena H.U.P. Od H.U.P. je plyn přiveden k fakturačnímu plynoměru G4, od kterého je plyn rozveden po objektu k jednotlivým plynovým spotřebičům. Nyní bude plyn od H.U.P. demontován včetně plynových spotřebičů. H.U.P. bude zalepen závitovou zátkou.

ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:

Zařizovací předměty jsou ve výkazu uvedeny orientačně – budou upřesněny dle výběru investora při výstavbě.

Při realizaci projektu je nutno dbát všech předpisů a norem majících vztah pro provedení těchto prací !

Jihlava : prosinec 2023

Vypracoval : Michal Wšianský