

PÍSEMNÁ ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

ZADAVATEL: Statutární město Jihlava

Sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

IČO: 002 86 010

(dále také jako „zadavatel“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Název: Pístovské rybníky - řešení technického stavu, rybník Lukáš

Systémové číslo E-ZAK: P25V00000173

ZPŮSOB ZADÁNÍ:

Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“)

DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Veřejná zakázka na stavební práce

1. SEZNAM OSOB, KTERÉ SE PODÍLELY NA HODNOCENÍ

Dne 10. 2. 2026 proběhlo jednání komise v tomto složení:

Jméno a příjmení	Pozice u zadavatele nebo jiné
lic. Radek Popelka, MBA	Zastupitelstvo města Jihlavy
Ing. Petr Klimeš	Magistrát města Jihlavy, OTS
Ing. Ladislava Kružíková	Magistrát města Jihlavy, OTS
Bc. Jarmila Ujčíková	Magistrát města Jihlavy, OTS
Ing. Eva Rosendorfská	Magistrát města Jihlavy, OTS

Komise konstatovala svoji usnášeníschopnost a následně přistoupila v souladu s ustanovením § 39 odst. 4 a § 119 odst. 1 ZZVZ k hodnocení nabídek. O výsledku hodnocení pořídila komise v souladu s § 119 odst. 2 ZZVZ tuto písemnou zprávu o hodnocení nabídek.

2. SEZNAM HODNOCENÝCH NABÍDEK

Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídka byla hodnocena			
Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa)	IČO
1	KAVYL, spol. s r.o.	č.p. 563, 675 75 Mohelno	499 75 358
2	AKORA s.r.o.	U Sokolovny 398, 370 10 Hrdějovice	251 74 495
3	AQUASYS spol. s r.o.	Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101	253 44 447
4	SPH stavby s.r.o.	Bystřice nad Pernštejnem, Průmyslová 1414, PSČ 59301	262 30 470
5	PORR a.s.	Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10	430 05 560

Zadavatel od účastníka RONYTRANS, s.r.o. obdržel dne 20. 2. 2026 odstoupení z předmětného zadávacího řízení, čímž účast účastníka RONYTRANS, s.r.o. v zadávacím řízení zanikla podle § 47 odst. 4 písm. a) ZZVZ.

3. POPIS HODNOCENÍ NABÍDEK

3.1 Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení a popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 ZZVZ budou použity informace a údaje, které jsou předmětem hodnocení.

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena ve smyslu § 114 odst. 2 ZZVZ na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality.

Kritérium	Váha
A. Nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
B. Zkušenosti realizačního týmu	20 %

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů. Celkový počet bodů bude vypočten jako součet bodů získaných ve všech kritériích.

A) Kritérium nabídkové ceny v Kč bez DPH – max. 80 bodů

$$\text{Počet bodů kritéria A} = \frac{\text{Hodnota nejvýhodnější nabídkové ceny}}{\text{Hodnota hodnocené nabídkové ceny}} * 100 * \text{váha kritéria 0,8}$$

Výsledek výpočtu bodů bude zaokrouhlen na 2 desetinná místa.

Hodnocení nabídkové ceny dle tohoto kritéria			
Název dodavatele	Celková nabídková cena v Kč bez DPH	Výpočet počtu bodů pro kritérium A	Celkem bodů za kritérium A
KAVYL, spol. s r.o.	9 777 777	$\frac{9\,694\,600}{9\,777\,777} * 100 * 0,8$	79,32
AKORA s.r.o.	10 435 000	$\frac{9\,694\,600}{10\,435\,000} * 100 * 0,8$	74,32
AQUASYS spol. s r.o.	9 694 600	$\frac{9\,694\,600}{9\,694\,600} * 100 * 0,8$	80
SPH stavby s.r.o.	9 890 890	$\frac{9\,694\,600}{9\,890\,890} * 100 * 0,8$	78,41
PORR a.s.	11 393 577,89	$\frac{9\,694\,600}{11\,393\,577,89} * 100 * 0,8$	68,07

B) Kritérium zkušenosti realizačního týmu: zkušenost stavbyvedoucího s vodním dílem – max. 20 bodů

Ref. zakázky ČRT musí kumulativně splňovat parametry:

- jedná se o referenční zakázky ČRT s osvědčením o autorizaci v oboru Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- každá referenční zakázka svým předmětem plnění či jeho částí zahrnovala **výstavbu a/nebo rekonstrukci HRÁZE vodního díla zařazeného min. v III. kategorii dle vyhlášky č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly** (dále také „dotčený předmět plnění“)
- dotčený předmět plnění byl **dokončen v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.**

Počet referenčních zakázek ČRT dle přílohy 2b ZD:	Přidělené dílčí body
0 referenčních zakázek	0 dílčích bodů
1 referenční zakázka	1 dílčí bod
2 referenční zakázky	2 dílčí body
3 referenční zakázky	3 dílčí body
4 referenční zakázky	4 dílčí body
5 referenčních zakázek	5 dílčích bodů

Výpočet:

$$\text{Počet bodů kritéria B} = \frac{\sum \text{dílčích bodů z pod – kritérií hodnocené nabídky}}{\sum \text{dílčích bodů z pod – kritérií v nabídce s nejvyšší takovou } \sum \text{dílčích bodů}} * 100 * \text{váha kritéria } 0,2$$

Výsledek výpočtu bodů bude zaokrouhlen na 2 desetinná místa

Kritérium B – zkušenost stavbyvedoucího Marka Kocura s vodním dílem – účastníka KAVYL, spol. s r.o.

Počet	Název ref. zak. stavbyvedoucího	Výstavba a/nebo rekonstrukce HRÁZE vodního díla	Kategorie vodního díla	Datum dokončení ref. zakázky stavbyvedoucího	Název objednatele ref. zakázky stavbyvedoucího	Dílčí body za ref. zakázku
1.	Rybník Mutina-odstranění havarijního stavu	Ano	II.	10/2021	Rybářství Kardašova Řečice s.r.o.	1
2.	Rekonstrukce výpusti rybníka Pěňenský v k.ú. Horní Pěna	Ano	II.	10/2021	Rybářství Kardašova Řečice s.r.o.	1
3.	Pístovbské rybníky - řešení technického stavu, rybník Lužný	Ano	III.	9/2022	Statutární město Jihlava	1
4.	Retenční nádrž N5 v k.ú. Lechotice	Ano	III.	11/2021	ČR SPÚ, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž	1

Kritérium B – zkušenost stavbyvedoucího Vojtěcha Tesaře s vodním dílem – účastníka AKORA s.r.o.

Počet	Název ref. zak. stavbyvedoucího	Výstavba a/nebo rekonstrukce HRÁZE vodního díla	Kategorie vodního díla	Datum dokončení ref. zakázky stavbyvedoucího	Název objednatele ref. zakázky stavbyvedoucího	Dílčí body za ref. zakázku
Účastník neuvedl žádnou referenční zakázku stavbyvedoucího						

Kritérium B – zkušenost stavbyvedoucího Ing. Jaromíra Špačka s vodním dílem – účastníka AQUASYS spol. s r.o.

Počet	Název ref. zak. stavbyvedoucího	Výstavba a/nebo rekonstrukce HRÁZE vodního díla	Kategorie vodního díla	Datum dokončení ref. zakázky stavbyvedoucího	Název objednatele ref. zakázky stavbyvedoucího	Dílčí body za ref. zakázku
1.	VN Třebařov	Ano	III.	11/2022	Povodí Moravy, s.p.	1
2.	Odbahnění a rekonstrukce rybníka Třtinovatý	Ano	III.	09/2022	Petr Scholle	1
3.	Oprava a zabezpečení Hrejkovického rybníka	Ano	III.	10/2021	ORLÍK NAD VLTAVOU, s.r.o.	1
4.	III/29840, Opočno, Broumar	Ano	III.	12/2023	Město Opočno	1
5.	Obnova rybníka Valcha	Ano	III.	10/2022	VALCHÁK s.r.o.	1

Kritérium B – zkušenost stavbyvedoucího Ing. Vladimíra Haitmara s vodním dílem – účastníka SPH stavby s.r.o.

Počet	Název ref. zak. stavbyvedoucího	Výstavba a/nebo rekonstrukce HRÁZE vodního díla	Kategorie vodního díla	Datum dokončení ref. zakázky stavbyvedoucího	Název objednatele ref. zakázky stavbyvedoucího	Dílčí body za ref. zakázku
1.	Librantický potok, Bukovina, výstavba suché retenční nádrže	Ano	III.	12/2024	Povodí Labe, státní podnik	1

Kritérium B – zkušenost stavbyvedoucího Pavla Karáska s vodním dílem – účastníka PORR a.s.

Počet	Název ref. zak. stavbyvedoucího	Výstavba a/nebo rekonstrukce HRÁZE vodního díla	Kategorie vodního díla	Datum dokončení ref. zakázky stavbyvedoucího	Název objednatele ref. zakázky stavbyvedoucího	Dílčí body za ref. zakázku
1.	VD Kadaň - zajištění stability hráze - jedná se o injekční clonu a drenážní vrty v revizní části chodby a spodní úrovně MVE	Ano	III.	10/2017	Povodí Ohře, státní podnik	0 ¹
2.	VD Morávka – převedení extrémních povodní, stavba č. 4074	Ano	II.	02/2023	Povodí Odry, s.p.	1

¹ Účastník PORR a.s. u předmětné referenční zakázky nesplnil parametr č. 2, kdy uvedená ref. zakázka měla být dokončena v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Z uvedeného důvodu bylo přiděleno ref. zakázce stavbyvedoucího 0 dílčích bodů.

Hodnocení zkušenosti realizačního týmu			
Název společnosti	Celkem dílčích bodů	Výpočet počtu bodů pro kritérium B	Celkem bodů za kritérium B
KAVYL, spol. s r.o.	4	$\frac{4}{5} * 100 * 0,2$	16
AKORA s.r.o.	0	$\frac{0}{5} * 100 * 0,2$	0
AQUASYS spol. s r.o.	5	$\frac{5}{5} * 100 * 0,2$	20
SPH stavby s.r.o.	1	$\frac{1}{5} * 100 * 0,2$	4
PORR a.s.	1	$\frac{1}{5} * 100 * 0,2$	4

3.3 Popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení

Zadavatel provedl srovnání hodnot získaných při hodnocení, které stanovil v zadávací dokumentaci. Výsledkem srovnání hodnot je následující tabulka:

Počet bodů za jednotlivá kritéria a celkový počet bodů			
Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení	Počet bodů získaných za kritérium A	Počet bodů získaných za kritérium B	Celkový počet bodů
KAVYL, spol. s r.o.	79,32	16	95,32
AKORA s.r.o.	74,32	0	74,32
AQUASYS spol. s r.o.	80	20	100
SPH stavby s.r.o.	78,41	4	82,41
PORR a.s.	68,07	4	72,07

3.4 Výsledek hodnocení nabídek

Výsledné hodnocení nabídek, z něhož je zřejmé pořadí nabídek	
Výsledné pořadí nabídek na základě hodnocení	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení
1	AQUASYS spol. s r.o.
2	KAVYL, spol. s r.o.
3	SPH stavby s.r.o.
4	AKORA s.r.o.
5	PORR a.s.

Komise vyhodnotila nabídku dodavatele AQUASYS spol. s r.o., se sídlem Žďár nad Sázavou, Jamská 2488/65, PSČ 59101, IČO: 253 44 447, s pořadovým číslem nabídky 3, jako nejvýhodnější podle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, kterými jsou nabídková cena v Kč bez DPH (váha kritéria 80 %) a kritérium kvality (váha kritéria 20 %) zkušenosti realizačního týmu.

V Jihlavě dne 23. 2. 2026

Jméno a příjmení	Pozice u zadavatele	Podpis
lic. Radek Popelka, MBA	Zastupitelstvo města Jihlavy	
Ing. Petr Klimeš	Magistrát města Jihlavy, OTS	
Ing. Ladislava Kružíková	Magistrát města Jihlavy, OTS	
Bc. Jarmila Ujčíková	Magistrát města Jihlavy, OTS	
Ing. Eva Rosendorfská	Magistrát města Jihlavy, OTS	