

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Zadavatel:</b> | Statutární město Jihlava                   |
| Sídlo:            | Masarykovo náměstí č. 97/1, 586 01 Jihlava |
| IČO:              | 00 286 010                                 |

### Veřejná zakázka:

#### „Pístovské rybníky – řešení technického stavu, rybník Lukáš“

uveřejněná 4.2.2026 na profilu zadavatele

Zadavatel ve věci předmětné veřejné zakázky malého rozsahu na služby podává toto vysvětlení a změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

### Dotaz č. 1 ze dne: 11.02.2026:

DOTAZ č. 1 - k čl. 5 b XVii. Smlouvy o činnosti koordinátora BOZP – V jakém zákoně či nařízení vlády je uvedena povinnost uváděná v tomto bodě

Citace ze smlouvy:

„ve spolupráci se stavbyvedoucím určeným zhotovitelem stavby zajišťuje školení pracovníků zhotovitele stavby a případných dalších poddodavatelů stavby a jejich pracovníků, managementu a specialistů zhotovitele stavby v oblasti BOZP“

Domnívám se že školení jednotlivých pracovníků v oblasti BOZP by měl zajišťovat stavbyvedoucí případně ve spolupráci se specialistou odborné způsobilosti k zajištění úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle § 9 odst. 1c) zákona 309/2006 Sb. a nepožadovat po koordinátorovi BOZP který má odbornou způsobilost k činnostem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle §10 odst. 2c) zákona 309/2006 Sb.

Spíše by měl být tento bod uveden do souladu s povinnostmi koordinátora BOZP uvedenými v zákoně 309/2006 sb.

Například:

Zákon 309/2006 Sb. § 14

(5) Koordinátor po celou dobu svého určení stanovuje opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a koordinuje

a) spolupráci mezi zhotoviteli, a to včetně těch, kteří se na staveništi střídají,

b) činnosti zhotovitelů za účelem ochrany zaměstnanců a prevence pracovních úrazů a rizik a

c) vzájemnou informovanost zhotovitelů o aktuálním stavu prací a přijatých opatřeních pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi.

(6) Povinnost koordinátora podle odstavce 5 se vztahuje také na osoby podle § 12.

(7) Koordinátor zajišťuje ode dne jeho určení povinnost zhotovitelů podle § 101 odst. 3 a 4 písm. a) zákoníku práce prostřednictvím průběžného seznamování zhotovitelů s plánem a jeho aktualizacemi.

(8) Koordinátor je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích a skutečnostech, o nichž se v souvislosti s činnostmi dozvěděl a které nelze sdělovat dalším osobám, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak.

Zákon 309/2006 Sb. § 18

(2) Koordinátor je při realizaci stavby povinen

a) bez zbytečného odkladu

1. informovat všechny dotčené zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu prací,

2. upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem, nebo na nedodržení plánu, a vyžadovat zjednání nápravy; k tomu je oprávněn navrhnout přiměřená opatření,
  3. oznámit zadavateli stavby případy podle bodu 2, nebyla-li zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření ke zjednání nápravy; na základě tohoto oznámení je zadavatel stavby povinen přijmout opatření k odstranění nedostatků vytýkaných koordinátorem,
  4. postupovat při výkonu své činnosti v součinnosti s dalšími odborně způsobilými fyzickými osobami vykonávajícími svoji působnost podle zvláštních právních předpisů,
  5. udělit zhotoviteli nebo osobě podle § 12 pokyn podle § 15 odst. 6,
- b) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem.

#### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:**

Uvedené smluvní ustanovení vychází ze zákonné povinnosti koordinátora BOZP informovat zhotovitele stavby o bezpečnostních a zdravotních rizicích a je třeba jej vykládat v tomto smyslu (§ 18 odst. 2 písm. a) bod 1. zákon č. 309/2006 Sb.) Smyslem uvedeného smluvního ujednání je tedy zajistit předávání informací o bezpečnostních a zdravotních rizicích, plánu BOZP a přijatých opatření v průběhu realizace stavby, a to zejména ve spolupráci se stavbyvedoucím, případně dalšími dotčenými osobami.

#### **Dotaz č. 2 ze dne: 11.02.2026:**

##### **DOTAZ č. 2**

Jak je myšlen čl. V. Úplata za předmět smlouvy bod 1 kde je uvažováno k prodloužení smlouvy a navýšení ceny o více než 30 dní že se řídí odstavcem VI. 3, ale činnost koordinátora respektive její ukončení je dáno dle VI. 2.

Čl. VI. odst. 3 s předpokládanou lhůtou realizace rozhodně nemůže být v souladu s článkem VI odst. 2 kde ukončení činnosti koordinátora BOZP je dáno předáním stavby, odstraněním vad, kolaudací .... a to vše kumulativně.

Cítace ze smlouvy:

##### **V. Úplata za předmět smlouvy**

1. Sjednaná cena za předmět smlouvy může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za podmínky pokud se při plnění předmětu smlouvy poskytovatelem vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, poskytovatel je nezavinil a ani tyto skutečnosti nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu předmětu smlouvy. Takovým objektivním důvodem je primárně podstatné navýšení předpokládané doby realizace stavby uvedené v čl. VI. odst. 3 této smlouvy (tj. prodloužení doby realizace stavby o 30 dní oproti předpokládaným termínům uvedeným v čl. VI. odst. 3 této smlouvy). Za těchto okolností bude cena prací uvedená v čl. V. odst. 1 této smlouvy poměrně navýšena. Pro stanovení poměrného navýšení ceny je rozhodná měsíční cena prací, která bude vypočtena tak, že sjednaná cena uvedená v čl. V. odst. 1 této smlouvy bude vydělena počtem měsíců předpokládané doby realizace stavby uvedené v čl. VI. odst. 3 této smlouvy.

##### **VI. Termín a místo plnění předmětu smlouvy**

1. Zahájení činnosti koordinátora BOZP: dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
  2. Ukončení činnosti koordinátora BOZP: okamžikem provedení stavby, tj. dokončení a předání stavby objednateli, vydáním kolaudačního souhlasu či kolaudačního rozhodnutí a v případě vad stavby nebránící řádnému užívání uvedené v protokolu o předání a převzetí stavby okamžikem jejich řádného odstranění. Veškeré tyto podmínky pro ukončení předmětu činnosti koordinátora BOZP musí být splněny kumulativně.
  3. Předpokládaná lhůta realizace stavby – 250 dní od předání staveniště
- Předpokládané zahájení stavby – dle počasí únor, březen 2026

#### **Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:**

Čl. VI. odst. 3 smlouvy stanoví předpokládanou lhůtu realizace stavby, která slouží jako informace pro poskytovatele o tom, jak dlouho se předpokládá výkon činnosti koordinátora BOZP. Tento údaj je tak jedním z podkladů, z nichž poskytovatel v rámci zadávacího řízení vychází při stanovení nabídkové ceny činnosti koordinátora BOZP. Současně slouží jako referenční údaj pro posouzení možnosti případného poměrného navýšení sjednané ceny dle čl. V. odst. 1

smlouvy, a to zejména v případě prodloužení doby realizace stavby o více než 30 dnů. Předpokládaná lhůta realizace stavby ve smlouvě o BOZP vychází z lhůty sjednané ve smlouvě o dílo.

Naproti tomu čl. VI. odst. 2 smlouvy jednoznačně vymezuje skutečný okamžik ukončení činnosti koordinátora BOZP, který je vázán na faktické dokončení stavby, její předání objednateli, vydání kolaudačního souhlasu či rozhodnutí a odstranění případných vad, přičemž tyto podmínky musí být splněny kumulativně.

Uvedená ustanovení si neodporují - předpokládaná lhůta vyjadřuje plánovaný rozsah plnění, zatímco skutečné ukončení činnosti koordinátora BOZP je navázáno na reálný průběh a dokončení stavby. Předpokládaná lhůta realizace stavby proto nemusí v každém případě odpovídat skutečné době výkonu činnosti koordinátora BOZP; v případě prodloužení doby realizace stavby o více než 30 dnů oproti předpokládané lhůtě, může v souladu se smluvními podmínkami dojít k uzavření písemného dodatku ke smlouvě.

**S ohledem na skutečnost, že vysvětlení zadávací dokumentace ze strany zadavatele nezakládá změnu nebo doplnění zadávací dokumentace, jelikož informace poskytované tímto vysvětlením jsou součástí zadávací dokumentace, nebude zadavatel prodlužovat lhůtu pro podání nabídek.**

V Jihlavě dne 13. 02. 2026

PODEPSÁNO ELEKTRONICKY

Osoba oprávněná jednat za zadavatele  
Ing. Petr Piáček, náměstek primátora