

Rusina Frei, s.r.o.
IČO 02308002
Blanická 845/9
120 00 Praha 2, Vinohrady

Váš dopis ze dne 11. 4. 2024 | číslo spisu SZ-MMJ/OD/25855/2024 | vyřizuje / telefon Tamara Plchová - tel. 565 593 526 | Jihlava 25. 4. 2024
č.j.: MMJ/OD/85373/2024/PIT
UID: jihlvp23v00vdv
poř.číslo: 2024/021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

k projektové dokumentaci v rámci akce „Centrum neformálního vzdělávání Hájenka, Černé lesy, Brtnice“.

Žadatel, obchodní společnost Rusina Frei, s.r.o., Blanická 845/9, 120 00 Praha 2, Vinohrady, IČO 02308002, podal dne 11. 4. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska k PD pro společné řízení ve věci „Centrum neformálního vzdělávání Hájenka, Černé lesy, Brtnice“.

Odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy jako příslušný speciální stavební úřad a silniční správní úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) a § 44 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 334a zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), projednal Vaši žádost, seznámil se s předloženou žádostí a souhlasí s PD při splnění těchto podmínek:

- dle přiloženého PD stavby bude stavbou dotčena místní komunikace (dále jen „MK“) na p. č. 2102/4, k. ú. Brtnice, a to zřízením komunikačního připojení navrhovaného parkoviště a nových sjezdů od objektu Hájenky na místní komunikaci. Dále se jedná o stavbu – rozšíření stávající místní komunikace na p. č. 2102/4, k. ú. Brtnice a s tím související stavbou 11 podélných parkovacích stání.
- budou dodrženy podmínky vyjádření vlastníka MK, o které si žadatel požádá,
- dle předložené PD dojde k zřízení nového komunikačního připojení, je tedy nutné zažádat u příslušného silničního správního úřadu dle § 10 odst. 4 a 5 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů o povolení komunikačního připojení parkovacích stání, případně nových sjezdů od objektu Hájenky, k pozemní komunikaci dle předložené projektové dokumentace před vydáním povolení o umístění stavby. K žádosti je nutné doložit stanovisko vlastníka komunikace a stanovisko DI Policie ČR.
- příslušným silničním správním úřadem pro povolení komunikačních připojení na silnice II. a III. třídy a MK je Magistrát města Jihlavy, odbor dopravy.
- v souladu s § 38 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, musí být po dohodě s vlastníkem zajištěny potřebné úpravy pozemní komunikace.
- veškeré práce budou probíhat v souladu s platnými normami a s požadavky správce komunikace. Vozovka nesmí být při provádění prací poškozena ani znečištěna.
- o stanovení přechodné úpravy dopravního značení, pokud si to situace vyžádá, požádá zhotovitel prací příslušný silniční správní úřad, tj. odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy.
- toto závazné stanovisko nenahrazuje pravomocná rozhodnutí o povolení zvláštního užívání vydávané silničním správním úřadem.

- příslušným speciálním stavebním úřadem pro silnice II. a III. třídy, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace (tj. pro stavbu veřejných parkovacích stání, komunikace a stavebních objektů souvisejících s odvodněním těchto komunikací) dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písmeno a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů je odbor dopravy Magistrátu města Jihlavy. Při podání žádosti je třeba dodržet následující podmínky:
 - žádost o vydání společného povolení stavebník podává na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., v platném znění, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. K žádosti se připojí přílohy uvedené v části B přílohy k této vyhlášce.
 - projektová dokumentace ke společnému řízení bude zpracována autorizovanou osobou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, příloha 11.
 - budou dodrženy podmínky vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství Policie kraje Vysočina, územní odbor Jihlava, dopravní inspektorát,

Toto závazné stanovisko nenahrazuje projednání navrhované stavby v územním ani stavebním řízení, je však pro taková projednání závazným podkladem.

Vydané závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím příslušného správního orgánu dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Žadatel, obchodní společnost Rusina Frei, s.r.o., Blanická 845/9, 120 00 Praha 2, Vinohrady, IČO 02308002 podáním ze dne 11. 4. 2024 požádal o závazné stanovisko k PD pro společné řízení v rámci akce „Centrum neformálního vzdělávání Hájenka, Černé lesy, Brtnice,“. Silniční správní úřad jako dotčený orgán na základě ustanovení § 44 odst. 1, zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, vydává předmětné závazné stanovisko.

K zajištění ochrany silnic II. a III. třídy, MK a veřejně přístupných ÚK byla na základě výše uvedených skutečností rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku nelze podat odvolání. V souladu s ustanovením § 149 správního řádu lze podat odvolání do podmínek tohoto závazného stanoviska pouze prostřednictvím odvolání do správního rozhodnutí, pro který je toto závazné stanovisko vydáno.

podepsáno elektronicky

Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D., v. r.

vedoucí oddělení silničního hospodářství a komunálních služeb

Na vědomí:

Městský úřad Brtnice - stavební úřad