

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Zadavatel: Statutární město Jihlava
Sídlo: Masarykovo náměstí č. 97/1, 586 01 Jihlava
IČO: 00 286 010

Veřejná zakázka:

„Obnova VHI v MPR – Obnova VHI v části ul. Kosmákova“
zahájená dne 28. 7. 2025 odesláním oznámení o zahájení do Věstníku veřejných zakázek

Zadavatel ve věci předmětné veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení na stavební práce dle § 52 písm. b) ve spojení s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jako „ZZVZ“) podává dle § 98 a § 99 ZZVZ toto vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace.

Dotaz č. 1 ze dne 18. 8. 2025:

„Dotaz k materiálu pro obnovu povrchů v objektu “SO-04 - Rekonstrukce povrchů komunikace“

Ve výkazu výměr je dokupovaný materiál na opravu povrchů (dle zadávací dokumentace se primárně bude vracet původní materiál, pouze chybějící plochy a kusy budou nově dokoupené) – konkrétně se jedná o tyto položky:

22	M	58381007	kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10	m ²	641,100
	PP		kostka štípaná dlažební žula drobná 8/10		
	W		698,1-57		641,100
25	M	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	415,360
	PP		kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec		
	W		205,9+8,9*0,2		207,680
	W		207,68*2 'Přepočtené koeficientem množství		415,360
30	M	58380002	obrubník kamenný žulový přímý 1000x320x240mm	m	107,865
	PP		obrubník kamenný žulový přímý 1000x320x240mm		
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 200 kg/bm		
	W		doplnění stávajících obrubníků		
	W		obrubník*0,3		105,750
	W		105,75*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		107,865

Jedná se o památkovou zónu – prosíme tedy o bližší upřesnění parametrů těchto materiálových položek a o potvrzení, že se skutečně budou dodávat na stavbu jako nové. Jedná se hlavně o štípaný lomový kámen (80,40,20 cm – pískovec), jakou by měl mít barevnost a úpravu tak, aby byl shodný se stávající historickou dlažbou?“

Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Jedná se o položky určené pro obnovu povrchů z kamenných kostek, kamenné dlažby pravidelných rozměrů a kamenné dlažby štípané nepravidelných rozměrů do ulice Havířská. Primárně PD uvažuje s nákupem této dlažby ve standardní podobě dostupné na trhu, a proto budou uchazečem tyto položky naceněny. Veškerý kamenný materiál na obnovu povrchů bude však primárně dodáván ze skladu "Zadavatele" po domluvě na stavbě - chybějící množství bude dokoupeno. Jelikož není předem známo množství dokupovaného materiálu, je v PD počítáno s celkovým množstvím, kdy toto množství bude na stavbě upraveno dle výše uvedeného dodání ze skladu a bude řešeno jako méněpráce.

Dotaz č. 2 ze dne 18. 8. 2025:

„Dotaz k odkopávkám na komunikace v objektu “SO-04 - Rekonstrukce povrchů komunikace“

Odkopávky pro komunikace jsou uvedené ve výkazu výměr v objemu 1795,9 m³ – objem odkopávek se zdá být příliš vysoký na plánované konstrukční vrstvy komunikace včetně sanace podloží. Dále poplatek za uložení zeminy na recyklační skládce je uveden v tunách (1795,9 t) a nepovídá objemu odkopávek (1795,9 m³).

Dále nesouhlasí plocha podkladních šterkových vrstev pod komunikaci (Konstrukce komunikace P1) a pod chodníky (Konstrukce chodníků P1) s plochou obnovovaných povrchů (položky Kladení dlažby z kostek a dlažby z lomového kamene)“

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Jednalo se o chybu na straně rozpočtu, a proto zasíláme nový "výkaz výměr" k nacenění, kde jsou plochy již sjednoceny. Rovněž byla přepočítána i hodnota skutečných odkopávek.

Dotaz č. 3 ze dne 18. 8. 2025:

„Dotaz k profesní zkušenost člena realizačního týmu, tj. referenční zakázky člena realizačního týmu, kterým dodavatel prokazuje část technické kvalifikace – člen realizačního týmu dle čl. 7 ZD.

Celková váha zkušeností stavbyvedoucího se stavbami “rekonstrukce a/nebo výstavba s vystrojením armaturní šachty pro min. DN 150“ je při plném počtu získaných bodů 20 % na celkovém hodnocení nabídek. Váhu tohoto kritéria (20 %) vnímáme vzhledem k celkové komplexnosti stavby a ekonomickému podílu tohoto stavebního objektu (armaturní šachta) jako nadhodnocenou a žádáme Vás o úpravu hodnotících kritérií stanovených v čl. 8 zadávací dokumentace. Vzhledem k celkovému provedení a rozsahu díla je tato specifická zkušenost člena realizačního týmu na Vámi definované zakázce pouze dílčím kritériem.“

Odpověď zadavatele na dotaz č. 3:

Hodnotící kritéria byla nastavena s ohledem na specifické podmínky umístění stavby, kdy prostor pro realizaci armaturní šachty bude významně omezen inženýrskými sítěmi a historickým podzemím. Přestože se jedná pouze o dílčí stavební objekt, považuje zadavatel zkušenost člena realizačního týmu s obdobnými zakázkami za nezbytnou.

Zadavatel spolu s tímto vysvětlením uveřejňuje novou a pro zpracování nabídky závaznou součástí zadávací dokumentace, a to:

- „Příloha č. 5 – Výkaz výměr_rev01“

kterými jsou nahrazeny:

- „Příloha č. 5 – Výkaz výměr, zveřejněna na profilu zadavatele dne 28. 7. 2025

S ohledem na povahu vysvětlení zadávací dokumentace, kdy zadavatel provedl změnu a doplnění zadávací dokumentace, prodlužuje zadavatel adekvátně lhůtu pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek tak nově končí dne 2. 9. 2025 v 10:00 hod.

V Jihlavě dne 20. 8. 2025

.....
PODEPSÁNO ELEKTRONICKY
Osoba oprávněná jednat za zadavatele
Ing. Richard Šedivý, náměstek primátora