



## LEGENDA MÍSTNOSTÍ

Číslo	Jméno	Plocha	Podlaha	Poznámka
	BYT 2+kk	88.0 m2		
2.01	ZÁDVEŘÍ	10.7 m2	KERAMICKÁ DLAŽBA	P1 KERAMICKÝ SOKL
2.02	CHODBA	8.5 m2	KERAMICKÁ DLAŽBA	P1 KERAMICKÝ SOKL
2.03	KOMORA	2.1 m2	KERAMICKÁ DLAŽBA	P1 KERAMICKÝ SOKL
2.04	ŠATNA	13.8 m2	DŘEVĚNÁ PLOVOUCÍ	P4 DŘEVĚNÁ LIŠTA
2.05	LOŽNICE	14.0 m2	DŘEVĚNÉ VLYSY	P3 DŘEVĚNÁ LIŠTA
2.06	OBÝVACÍ POKOJ + KK	33.4 m2	DŘEVĚNÉ VLYSY	P3 DŘEVĚNÁ LIŠTA
2.07	KOUPELNA + WC	5.5 m2	KERAMICKÁ DLAŽBA	P2 KERAMICKÝ OBKLAD

## LEGENDA HMOT

- STÁVAJÍCÍ ZDIVO - CP na MVC
- BOURANÉ PŘÍČKY - cihly dutinové (dvouděrové)
- NOVÉ PŘÍČKY
  - tl.125 mm - CW 100, oboustranně SDK 12,5 mm, minerální izolace
  - tl.150 mm - CW 100, oboustranně SDK 2x12,5 mm, minerální izolace
- STĚNA Z CHODBY
  - pórobetonové příčkovky tl.150 mm na zdící maltu

### Popis stavebních úprav

- demontáže a bourací práce
- nové SDK příčky, zděné dozdivky ve stávajícím zdivu, zednické zapravení po provedení instalací
- nové instalace - voda, kanalizace, elektro, plyn, vyvložkování komínu nerezovou vložkou
- nový keramický obklad v koupelně a WC
- nové keramické dlažby na stávajícím litém teracu
- renovace stávajících dřevěných vlysových podlah, dřevěná plovoucí podlaha
- oprava stávajících vnějších dřevěných dvojitých oken
- oprava omítek a maleb - nová výmalba celého bytu

### společný schodišťový prostor

Stávající dřevěná vstupní stěna



Demontáž stávající dřevěné vstupní stěny  
Provedení nové zděné vstupní stěny

#### Povrchy stěn a stropů

- odstranění novodobých sítěkových vrstev, zachování původních omítek, případné přeštukování, odstranění nesoudržných novodobých maleb, nová výmalba - bílá
- zachování stávajících fabionů na styku stěn a stropních kcí

#### Vedení nových rozvodů EL

- nové vnitřní elektrické rozvody budou pokud možno vedeny v původních trasách

#### Vedení nových rozvodů ÚT

- nové rozvody topení budou v obytných místnostech vedeny ve zděných stěnách nad podlahou, v chodbě a koupelně budou vedeny v drážce v podlaze z litého teraca - viz výkres ÚT

#### Vedení nových rozvodů vody a kanalizace

- nové rozvody vody a kanalizace budou vedeny ve zděných stěnách nad podlahou či v podlaze z litého teraca - viz výkres ZTI

#### Vedení nového rozvodu plynu

- nový rozvod plynu bude veden volně při stěně pod stropem, v místnosti 2.01 pod patou klenby - viz výkres ZTI

#### Nové vnitřní dveře

- nové vnitřní dveře dřevěné s povrchem HPL, vstupní dveře do bytu dřevěné plné kazetové masiv, pevný nadsvětlík, vše do obložkových zárubní

VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing.Petr Šimek
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing.Petr Šimek
KRESLIL: Ing.Petr Šimek
STAVEBNÍK: Statutární město Jihlava, Masarykovo nám.1, Ji

Ing.Petr Šimek Brněnská 61, Jihlava IČO 696 55 766	
FORMÁT	2 A4
DATUM	6/2024
STUPEŇ	DSJ
ZAK.ČÍSLO	24-09-DSJ
MĚŘITKO:	ČÍS.VÝKR.:
1:50	202

Komenského 1334/8, Jihlava - rekonstrukce bytu č.2	
Půdorys 2.NP - nový stav	