

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE KRAJE VYSOČINA SE SÍDLEM V JIHLAVĚ

Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava, tel.: +420 567 564 551, e-mail: podatelna@khsjih.cz, ID: 4uuai3w

V Jihlavě dne 24. 05. 2023

Č.j.: KHSV/11267/2023/JI/HOK/Kom

Sp.značka: S-KHSV/11267/2023/2

Vyřizuje: Martina Kopuleťá – tel.č.: +420 567 564 582

Č.j. odesílatele:

Počet listů/příloh: 1/0

Adresát: Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava

„Stavební úpravy objektu Joštova č.p. 3, 586 01 Jihlava, k.ú. Jihlava“ – dokumentace pro stavební povolení – závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví.

Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě jako orgán ochrany veřejného zdraví, který je dotčeným věcně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“) a místně příslušným dle § 11 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává ve věci „Stavební úpravy objektu Joštova č.p. 3, 586 01 Jihlava, k.ú. Jihlava“, v řízení podle § 4 odst. 2 písm. a), § 110 odst. 2 písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto závazné stanovisko:

S návrhem projektové dokumentace pro stavební povolení „Stavební úpravy objektu Joštova č.p. 3, 586 01 Jihlava, k.ú. Jihlava“, s odkazem na § 30, § 77, § 82 odst. 2 písm. t) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů se

souhlasí.

Odůvodnění:

Na základě žádosti investora Statutárního města Jihlavy - vedoucího oddělení správy budov, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, doručené dne 09. 05. 2023, posoudila KHS kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, předloženou projektovou dokumentaci pro stavební povolení „Stavební úpravy objektu Joštova č.p. 3, 586 01 Jihlava, k.ú. Jihlava“. Zpracovatelem projektové dokumentace je Ing. Petr Myslivec, Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod, PD je zpracovaná v 05/2023, s uvedeným zak. číslem 2302.

Předložená projektová dokumentace řeší rekonstrukci stávajícího multifunkčního objektu, zastřešeného sedlovou střechou. Stavební úpravy se týkají prostoru 3.NP, kde vzniknou 2 bytové jednotky. Bytová jednotka č.1 obsahuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1x pokoj a hygienické zázemí. Bytová jednotka č. 2 obsahuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, 1x pokoj, šatnu a hygienické zázemí. Větrání je navrženo přirozené okny, místnosti ve vnitřní dispozici jsou odvětrávány nuceně podtlakovými ventilátory, bez použití VZT a klimatizační jednotky. Vytápění je zajištěno pro každou BJ samostatným plynovým kotlem. Bytové jednotky jsou napojeny přípojkami na stávající technickou infrastrukturu. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

Zhodnocení hlukové situace: Umístění stavby se nachází v centru města v zastavěném zemí. Řešený objekt je součástí uliční zástavby. Dle územního plánu se jedná o plochy smíšené bytové – v centrech. Dle zpracovatele projektové dokumentace, navržené stavební materiály, včetně navržených okenních výplní zaručují dostatečnou vzduchovou neprůzvučnost a dostatečnou ochranu hluku z venkovního prostoru. Stavba neobsahuje žádná technická ani technologická zařízení. Během výstavby dojde ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku v důsledku použití stavebního elektrického nářadí. Zhotovitel zajistí, aby veškeré použité nářadí nepřekračovalo hlukové limity pro stavební činnost. Na základě vhodného organizačního a technického opatření s časovým rozložením prací je nutné hluk při výstavbě eliminovat na nejnižší možnou míru.

Dle zpracovatele projektové dokumentace je zhodnocen hluk ze stavební činnosti v zásadách organizace výstavby. Orgán ochrany veřejného zdraví upozorňuje na skutečnost, že při provádění stavebních prací je zhotovitel stavby povinen u nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb dodržet hygienické limity hluku a vibrací, které jsou stanoveny v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V okolí se nenacházejí žádné mimořádné zdroje hluku. Nejsou navržena žádná nápravná opatření hluku.

Po posouzení uvažovaného záměru KHS kraje Vysočina konstatuje, že uvažovaný záměr není v rozporu s požadavky zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Karel Smejkal
vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální Jihlava

podepsáno elektronicky

Rozdělovník: Statutární město Jihlava, Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava, DS