

 , spol. s r.o. společnost projektových ateliérů, Havlíčkova 46, Jihlava

# **DTS Královský vršek 9, Jihlava**

– oprava střechy

## Architektonicko – stavební řešení

### **a) Technická zpráva**

(dle Přílohy č.13 k vyhlášce č.499/2006 Sb.)

#### **Dokumentace stavby jednostupňová**

**1. Popis stavby**

Předmětem projektové dokumentace je oprava plochých střech objektu č.p. 1106 v Jihlavě, jež slouží jako Denní a týdenní stacionář a jež se nachází v severní části Statutárního města Jihlava, lokalitě zvané Královský vršek.

Stávající střechy objektu DTS jsou ploché, ohraničené nízkými atikami, s vnitřními dešťovými svody.

Oprava stávajících plochých střech zahrnuje opatrnou demontáž střešní části jímací soustavy a její uložení pro zpětnou montáž, odříznutí stávajících okapnic u atik, osazení desek z vodovzdorné překližky na horní část atiky, příprava podkladu – vyčištění stávající hydroizolační fólie, případné prořezání a odstranění nerovností, provedení nové hydroizolační vrstvy z mPVC fólie na ochranné textíli vč.všech systémových prvků, okapnic, koutových a rohových lišt, lemování nadstřešních prvků, sanačních vpustí apod., případný nátěr stávajících zámečnických prvků.

**Parametry stavby**

zastavěná plocha cca 954 m<sup>2</sup>, výška objektu cca 4,0 – 7,3 m

**2. Popis oprav**

- opatrná demontáž jímací a uzemňovací soustavy – uložení pro zpětnou montáž
- odříznutí stávajících okapnic u atik
- osazení desek z vodovzdorné překližky na horní část atiky  
(při realizaci bude provedena sonda do stávající atiky a ujasněno její stávající provedení, v případě, že nebude nutné osazení desek z vodovzdorné překližky na horní část atiky, bude toto vypuštěno)
- příprava podkladu
  - vyčištění stávající hydroizolační fólie, případné prořezání a odstranění nerovností
- provedení nové hydroizolační vrstvy z mPVC fólie na ochranné textíli vč.všech systémových prvků, okapnic, koutových a rohových lišt, lemování nadstřešních prvků, sanačních vpustí apod.
- případný nátěr stávajících zámečnických prvků
- zpětná montáž jímací a uzemňovací soustavy

**Stavební objekty**

SO 01 – část A

SO 02 – část B

**Skladby střešních konstrukcí****Skladba střešního pláště S1**

- |   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Hydroizolační fólie z mPVC-P, B/roof (t3) 1,5 mm |                     |
| - mechanicky kotvená k podkladu                     |                     |
| 2. Ochranná textílie 300 g/m <sup>2</sup>           |                     |
| 3. Hydroizolační střešní fólie PVC-P 1,5 mm         |                     |
| 4. Ochranná textílie 300 g/m <sup>2</sup>           |                     |
| 5. Tepelná izolace z kamenné vlny                   |                     |
| - spádová vrstva - 2%                               | 20 - 240 mm         |
| - základní vrstva                                   | 280 mm              |
| 6. Parotěsná vrstva - asfaltové pásy                |                     |
| 7. Asfaltový penetrační nátěr                       |                     |
| <b>Celkem</b>                                       | <b>300 - 520 mm</b> |
| 8. Železobetonový panelový strop                    | 265 mm              |

Skladba střešního pláště S2

1. Hydroizolační fólie z mPVC-P, B/roof (t3) 1,5 mm	
- mechanicky kotvená k podkladu	
2. Ochranná textílie 300 g/m <sup>2</sup>	
3. Hydroizolační střešní fólie PVC-P 1,5 mm	
4. Ochranná textílie 300 g/m <sup>2</sup>	
5. Tepelná izolace z kamenné vlny	
- základní vrstva	280 mm
6. Parotěsná vrstva - asfaltové pásy	
7. Asfaltový penetrační nátěr	
8. Plynosilikátové desky ve spádu	200 mm
9. Písek ve spádu 2%	20 - 150 mm
<u>Celkem</u>	<u>500 - 630 mm</u>
8. Železobetonový panelový strop	200 mm

**Nové skladby střešních konstrukcí jsou podrobně uvedeny ve výkresové části****Výrobky PSV**

Klempířské výrobky nejsou samostatně vypisovány. Jsou vyznačeny ve výkresové části a vypsány ve výkazu výměr.