

# B TECHNICKÁ ZPRÁVA

SO 101 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 55  
SO 102 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 47 - 51  
SO 103 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 41 - 45  
SO 104 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 37

Vypracoval	Ing. Bc. Karel Trojan, Ph.D.	<div>Magistrát města</div> <div>Jihlavy</div>	
Kontroloval	Ivo Toman		
Investor akce	Statutární město Jihlava		
Název akce Rekonstrukce, úpravy a rozšiřování stávajících zpevněných i nezpevněných ploch sloužících k parkování - část ul. Vrchlického		Formát	20 A4
		Datum	6/2024
		Stupeň	DUSP + PDPS
Název výkresu Souhrnná technická zpráva		Měřítko	Č. výkresu
		-	B

## B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se zastavěné území města. Stavbou se nemění stávající využití pozemků a je v souladu s dosavadním využitím území.

b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavbou se nemění stávající využití pozemků. Stavba je tedy v souladu s územním plánem obce.



Obr. Výřez z územního plánu – zájmové území

c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,

Geologická charakteristika

Horninový typ: metamorfit

Hornina: migmatit

Soustava: Český masiv - krystalinikum a prevariské paleozoikum

Oblast: moldanubická oblast (moldanubikum)

Éra: PROTEROZOIKUM–PALEOZOIKUM

Horninový typ: sediment nezpevněný

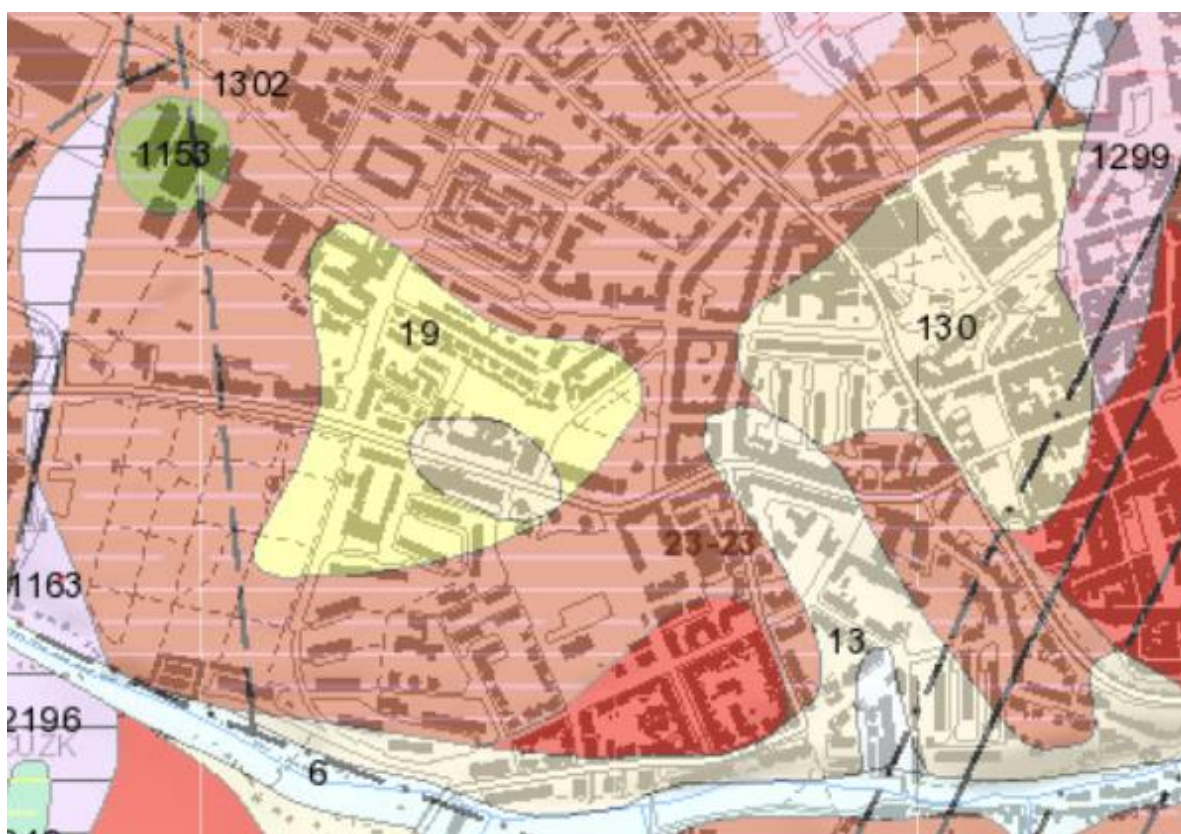
Hornina: sprašová hlína

Soustava: Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity

Oblast: kvartér

Éra: KENOZOIKUM

Stavba nebude ovlivňovat stávající geologické, geomorfologické a hydrologické poměry.  
Stavba nebude mít vliv na zdroje nerostů a podzemní vody.



Obr. Výřez z geologické mapy – zájmové území

d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,

Průzkumy nebyly vzhledem k charakteru a rozsahu akce provedeny.

e) ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

Stavba se nenachází v ochranných pásmech

f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby. Odtokové poměry se po realizaci stavby nezmění.

h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavba nevyžaduje asanace, demolice a kácení vzrostlých dřevin.

i) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavba nevyžaduje zábor ZPF, popř. PUPFL.

j) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba bude napojena na stávající místní komunikace.

k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

parc. č. 4381/60, 4381/66, 4381/57, 4381/1 v k.ú. Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo,

Ochranné a bezpečnostní pásmo stavbou nevznikne

n) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,

Nejsou vyžadovány

o) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavba bude napojena na stávající místní komunikace.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí; údaje o dotčené komunikaci,

Jedná se o opravu stávajících povrchů dopravní infrastruktury.



b) účel užívání stavby,

Dopravní stavba

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem,

-

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Podmínky stanovisek dotčených orgánů jsou v PD zohledněny.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.,

Stavba je členěna na 4 stavební objekty

SO 101 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 55

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorového příčného řezu. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. Na jižní straně budou obruby osazeny nově dle vzorového řezu. Původní obruby na jižní straně budou odstraněny a prostor mezi původními obrubami a nově osazenými obrubami bude rekultivován. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu.

Vzorový řez viz příloha D.1.1

SO 102 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 47 – 51

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. V jihovýchodní části parkoviště budou u parkovacích stání č. 12 a 13 obruby osazeny nově. U napojení na stávající plochu budou taktéž nově osazeny nájezdové zapuštěné obruby. Původní obruby v jihovýchodní části budou odstraněny a prostor mezi původními obrubami a nově osazenými obrubami bude rekultivován. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu vyjma příjezdové komunikace, který nebude mít počátečním úseku příčný sklon a úseku mezi bytovými domy, který bude mít dostředný sklon.

Vzorové řezy viz příloha D.1.2

SO 103 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 41 – 45

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. V jižní části parkoviště u bytového domu Vrchlického 41 a 43 budou obruby osazeny nově dle vzorového řezu. U napojení na stávající plochu budou taktéž nově osazeny nájezdové zapuštěné obruby. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu vyjma příjezdové komunikace, který nebude mít počátečním úseku příčný sklon.

Vzorové řezy viz příloha D.1.3

SO 104 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 37

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořen betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány pouze na východní straně. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. Na jižní, západní a severní straně budou obruby osazeny nově dle vzorového řezu. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu ke garážím.

Vzorové řezy viz příloha D.1.4

Stavbou nevyvolá změny v intenzitách silniční dopravy a nedojde ke změně návrhové rychlosti. Součástí stavby nejsou technologická zařízení.

g) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

-

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Stavba nebude produkovat odpady a emise. Odvod dešťových vod bude u jednotlivých SO následující:

SO 101 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 55

Odvod dešťových vod bude řešen příčným sklonem směrem do zeleně a část dešťových vod bude přímo zasakována díky použití dlažby se širokými spárami.

SO 102 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 47 – 51

Odvod dešťových vod bude řešen v souladu se stávajícím stavem, část dešťových vod bude přímo zasakována díky použití dlažby se širokými spárami.

SO 103 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 41 – 45

Odvod dešťových vod bude řešen v souladu se stávajícím stavem, část dešťových vod bude přímo zasakována díky použití dlažby se širokými spárami. Odvod dešťových vod u části parkoviště za domy 41 a 43 bude řešen nově i příčným sklonem směrem do zeleně.

#### SO 104 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 37

Odvod dešťových vod bude řešen v souladu se stávajícím stavem, část dešťových vod bude přímo zasakována díky použití dlažby se širokými spárami. Odvod dešťových bude nově navíc řešen zřízením vsakovací jímky vyplněné kamenivem v jihovýchodním rohu parkoviště.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,  
Stavba bude realizována v jedné etapě. Předpoklad realizace 2025.

j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu),

Nepředpokládá se uvedení stavby do předčasného užívání.

k) orientační náklady stavby.

Předpokládané náklady stavby jsou 4 mil. Kč vč. DPH.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající stav nebude vzhledem k charakteru stavby výrazně změněn.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Použity budou materiály pro povrchy obalovaná asfaltová směs, kamenná dlažba, betonová dlažba.

## **B.2.3 Celkové technické řešení**

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,

Skladba vozovek je navržena přiměřeně s přihlédnutím ke stávajícímu stavu zhutnění dlouhodobým provozem dle TP 170.

b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),

-

c) celková spotřeba vody,

-

d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem.

Stavba nebude produkovat odpady.

Při realizaci stavby je předpokládán z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. vznik těchto odpadů:

- 17 01 01      O      beton
- 17 05 04      O      zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 03 02      O      asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- 17 09 04      O      smíšené stavební a demoliční odpady

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, jejíž místo určí investor v podmínkách zadání zakázky na stavební práce.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

Další odpady vzniklé během stavby se nepředpokládají.

e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

-

## B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace, seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

Stavba odpovídá Vyhlášce č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

## B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Jedná se o stavbu pozemní komunikace, kde se bezpečnost řídí příslušnou právní úpravou.

## B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) popis současného stavu.

V současné době se jedná o místní komunikace III. třídy 529c u Cvičiště a 469c Vrchlického





Obr. Výřez z pasportu místních komunikací – zájmové území

b) popis navrženého řešení.

## 1. Pozemní komunikace

a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,  
-Stavbou nevznikne nová místní komunikace.

b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:

- kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,  
Místní komunikace III. třídy a IV. třídy,

- parametry a zdůvodnění trasy,  
Viz kapitola B.2.1 f)

- návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,  
Bilance zemních prací je s přebytkem vytěžených materiálů, které bude uložena na  
skládku (zemina, odtěžené kamenivo)

- vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.

## 2. Mostní objekty a zdi

a) výčet objektů a zdí,

-

b) základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména základní údaje - rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory:

- základní technické řešení a vybavení,

-

- druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění,

-

- postup a technologie výstavby.

-

## 3. Odvodnění pozemní komunikace

- stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.

Odvod dešťových vod bude na přilehlý terén

## 4. Tunely, podzemní stavby a galerie

a) základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony),

-

b) technické vybavení tunelu,

-

c) navržená technologie výstavby,

-

d) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti.

-

## 5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony

-

## 6. Vybavení pozemní komunikace

a) záchytná bezpečnostní zařízení,

-

b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,

-

c) veřejné osvětlení,

V rámci stavby nebude realizováno nové veřejné.

d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,

-

e) clony a sítě proti oslnění.

-

#### 7. Objekty ostatních skupin objektů

a) výčet objektů,

-

b) základní charakteristiky,

-

c) související zařízení a vybavení,

-

d) technické řešení,

-

e) postup a technologie výstavby.

-

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

-

### B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Po dobu stavby nebude přerušen provoz na stávající místní komunikaci, bude pouze omezen. Stávající vodovody nebudou stavbou dotčeny a budou funkční po celou dobu stavby, odstávky nejsou uvažovány. Stavba zpevněných ploch z hlediska Vyhlášky Ministerstva vnitra č.246/2001 není stavební objekt s požárním rizikem, není dělen do požárních úseků, nehrozí zde nebezpečí vzniku požáru, a proto nemusí být stavba požárně posuzována. Stávající nástupní plochy pro požární techniku dle ČSN 730802 v rozsahu zájmové lokality nebudou omezeny.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

-

### B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

Během stavebních prací budou vznikat odpady, se kterými je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 a souvisejícími vyhláškami a předpisy, především s vyhláškou č. 387/2016 a 437/2016 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 93/2016 (katalog odpadů) a vyhláškou č. 94/2016 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů. Veškeré vznikající odpady budou odvezeny na skládku a dodavatel investorovi doručí protokol

o odborné likvidaci těchto odpadů. Zhotovitelé stavebních prací musí při stavbě respektovat všechny platné předpisy o bezpečnosti práce, platné pro stavbu všeobecně či pro každé použité strojní zařízení, stroj nebo stavbou dotčené zařízení. Jedná se hlavně vyhl. č. 136/2016 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, předpisy týkající se prací s elektrickými zařízeními, prací v ochranných pásmech inženýrských sítí, ČD, atp.

Během výstavby dojde ke zvýšení hladiny hluku vlivem staveništní dopravy. Zhotovitel je povinen dodržovat technologickou kázeň. Organizaci výstavby musí řešit tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování obyvatel zejména hlukem a emisemi. Týká se hlavně staveništní dopravy po veřejných komunikacích. V průběhu výstavby je nutné provádět pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů. V maximální míře je zapotřebí využívat stavební mechanismy se sníženou hlučností a s nízkou produkcí emisí.

V rámci zhodnocení stávajícího stavu z hlediska hlukové zátěže se v současnosti v lokalitě nachází stávající místní komunikace III. třídy a účelové komunikace, které slouží mj. i pro parkování. Realizací stavby nebude navýšena parkovací kapacita pouze dojde ke zpevnění stávajících nezpevněných parkovacích stání. Stavbou nedojde ke změně intenzit dopravy.

Navržené konstrukce komunikace budou zhotoveny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží.

-

b) ochrana před bludnými proudy.

-

c) ochrana před technickou seizmicitou.

-

d) ochrana před hlukem.

-

e) protipovodňová opatření.

-

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

-

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury.

-

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

-

## B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Dopravní řešení bude vycházet ze stávající stavu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Napojení bude na stávající zpevněné plochy.

c) doprava v klidu.

Celková bilance parkovacích stání se v rámci řešení lokality nezmění.

d) pěší a cyklistické stezky.

Napojení bude na stávající komunikace dle současného stavu.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

- plocha zeleně bude doplněna z částečně z vytěžené zeminy.

b) použité vegetační prvky.

-

c) biotechnická, protierozní opatření.

-

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Odpadové hospodářství po dobu stavby:

Stavební objekty budou provedeny z běžných, k okolí chemicky i fyzikálně neutrálních materiálů a výrobků - bez vlivu na životní prostředí.

Případné vybourané nebo přebytečné stavební hmoty, suť a prefabrikáty budou považovány za odpady a musí s nimi být nakládáno v souladu se Zákonem č. 185/2001 Sb. "O odpadech". Tuto povinnost má organizace provádějící stavební práce - t.j. dodavatel.

Při realizaci stavby vzniknou z hlediska zákona č. 185/2001 Sb. tyto odpady:

- |            |   |                                     |
|------------|---|-------------------------------------|
| - 17 01 01 | O | beton                               |
| - 17 01 02 | O | cihly                               |
| - 17 03 02 | O | asfaltové směsi                     |
| - 17 05 04 | O | zemina a kamení                     |
| - 17 09 04 | O | smíšené stavební a demoliční odpady |



Tyto nekontaminované odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, k nové stavbě a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

Dále mohou na stavbě vznikat odpady:

- 15 01 01 O Papírové a lepenkové obaly
- 15 01 02 O Plastové obaly
- 15 01 03 O Dřevěné obaly
- 15 01 04 O Kovové obaly
- 15 01 06 O Směsné obaly
- 17 02 01 O Dřevo
- 17 02 02 O Sklo
- 17 02 03 O Plasty
- 17 04 05 O Železo a ocel
- 17 04 07 O Směsné kovy
- 17 04 11 O Kabely
- 17 06 04 O Izolační materiály

Tyto odpady mohou být využívány nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

Možné nebezpečné odpady:

- 15 01 10 N Obaly obsahující zbytky nebez. látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
- 17 09 03 N stavební a demoliční odpady (včetně odp.směsí) obsahující nebezpečné látky

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

Původcem odpadu je dodavatel stavby. Uvedené odpady jsou inertní. Provoz je tedy bez vlivu na životní prostředí. Tyto odpady budou odvezeny na skládku, ke kolaudaci doloží dodavatel stavby listiny prokazující uložení veškerých odpadů na stanovené skládce.

Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu §39 zákona č.254/2001 Sb. (o vodách a jeho změn), zejména ropnými látkami ze stavebních a dopravních prostředků.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nemá vliv na okolní rostliny a volně žijící živočichy.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nezasahuje do území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

-

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

-

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

-

## B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba je navržena dle podmínek pro projektování pozemních komunikací. Ochrana obyvatelstva v rámci stavby bude zajištěna podle zpracovaného plánu BOZP, který zajistí koordinátor BOZP.

## B.8 Zásady organizace výstavby

### B.8.1 Technická zpráva

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Potřebné množství materiálů a hmot je specifikováno ve výkazu výměr, který tvoří součást této PD.

b) odvodnění staveniště,

viz kapitola B 2.1. h)

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd na staveniště je zajištěn z přilehlých MK.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba nemá vliv na okolní pozemky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Okolní stavby budou chráněny podle obecně platných právních předpisů. Před zahájením stavebních prací bude provedena pasportizace stavebního stavu okolních objektů. Dřeviny budou ochráněny v souladu s platnou legislativou.

f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,

Obvod staveniště je vymezen vlastní stavbou. Nebude prováděn zásah do sousedních pozemků. Pro skladování stavebních materiálů, popř. jako mezideponie mohou být využity přilehlé pozemky v majetku investora (přiléhající k jednotlivým SO) po předchozí domluvě s příslušnými dotčenými orgány (silniční správní úřad, odbor životního prostředí) a majitelem plochy (statutární město Jihlava).

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Obchozí a objízdné trasy budou řešeny v rámci DIO zhotovitele akce. O prováděných pracích musejí být v předstihu informováni uživatelé přilehlých nemovitostí.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadu bude zajištěna dodavatelem stavebních prací v souladu s platnou legislativou. Doklady o nakládání s odpady budou součástí závěrečné zprávy zhotovitele.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Při stavbě vznikne přebytek zeminy, které bude uložena na skládku (zemina, odtěžené kamenivo )

j) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Při realizaci stavby budou prováděna veškerá opatření zabráňující poškození životního prostředí v souladu s předpisy týkajícími se jeho ochrany. Stavbou nesmí být poškozeny podzemní ani povrchové vody, vzrostlá zeleň. Odpady vzniklé při stavbě budou zpracovány v souladu s platnou legislativou s důrazem na opětovné využití. Veškeré plochy v okolí staveniště budou uvedeny do původního stavu.

k) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdravím plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Výkopy v zastavěném území, na veřejných prostranstvích a v uzavřených objektech, kde probíhají současně i jiné činnosti, musí být zakryty, nebo u okraje, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob do výkopu, zajištěny zábradlím podle nařízení vlády č.136/2016 Sb., přičemž prostor mezi horní tyčí a zárážkou u podlahy je nutno zajistit proti propadnutí osob způsobem odpovídajícím místním a provozním podmínkám bez ohledu na hloubku výkopu. Ve vzdálenosti větší než 1,5 m od hrany výkopu lze zajištění provést vhodnou zábranou zamezující přístupu osob do prostoru ohroženého pádem do hloubky. Za vhodnou zábranu se považuje zábradlí, u něhož nemusí být dodrženy požadavky na pevnost ani na zajištění prostoru pod horní tyčí proti propadnutí, přenosné dílcové zábradlí, bezpečnostní značení označující riziko pádu osob upevněné ve výšce horní tyče zábradlí, překážka nejméně 0,6 m vysoká nebo zemina z výkopu, uložená v sypkém stavu do výše nejméně 0,9 m. Zábradlí a zábrany smí být přerušeny pouze v místech přechodů nebo přejezdů. Pokud výkop tvoří překážku na veřejně přístupné komunikaci pro pěší, musí být zajištěn vždy zábradlím podle věty první, přičemž zárážka u podlahy slouží zároveň jako zárážka pro slepeckou hůl.

Pěší budou směřováni pokud možno mimo staveniště. Pokud to nebude možné, bude nutné zajistit pohyb pěších i přes staveniště. V případě, že staveniště bude lokálně oploceno přenosným zábradlím, musí odpovídat požadavkům TP 66, čl. 4.5.2, 4.5.3. Musí mít tedy hladký povrch bez ostrých hran a musí být doplněno dotykovou lištou pro nevidomé (0,2 – 0,3 m nad chodníkem). Vždy bude zachována průchozí šířka provizorní bezbariérové trasy 1,5 m (v souladu s principy vyhlášky 398/2009 Sb.).

Zhotovitel zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení (dále jen „stroje“), náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 nařízení vlády č. 136/2016 Sb.

Zhotovitelé zajistí, aby při provozu a používání strojů a technických zařízení (dále jen „stroje“), náradí a dopravních prostředků na staveništi byly kromě požadavků zvláštních právních předpisů dodržovány bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci stanovené v příloze č. 2 nařízení vlády č. 136/2016 Sb.

Zhotovitelé zajistí, aby byly splněny požadavky na organizaci práce a pracovní postupy stanovené v příloze č. 3 nařízení vlády č. 136/2016 Sb., jestliže se na staveništi plánují nebo provádějí:

- práce spojené s rozpojováním a přemísťováním zeminy, včetně jejího zhutňování nebo jiného zpevňování, nebo spojené s jinými úpravami souvisejícími s těmito pracemi, které jsou prováděny při zakládání staveb nebo terénních úpravách za podmínek stanovených zákonem 225/2017 Sb. a které zahrnují vytýčení tras technické infrastruktury (dále jen "zemní práce"),

- práce spojené s prováděním a demontáží bednění a jeho podpěrných konstrukcí, výrobou, přepravou a ukládáním ocelové výztuže a betonové směsi, včetně jejího zhutňování (dále jen "betonářské práce"),
- práce spojené se zděním a úpravami konstrukcí ze zdicího materiálu, konstrukcích, omítání stěn a stropů, spárování zdiva, úpravy povrchu stěn například sekáním nebo dlabáním (dále jen "zednické práce"),
- práce spojené s montáží a spojováním, jakož i demontáží a rozebíráním ocelových, dřevěných, betonových, železobetonových, popřípadě jiných prvků různého tvaru a funkce, například tyčových, plošných nebo prostorových, do stavebních objektů nebo technologických konstrukcí o požadovaném tvaru a provedení (dále jen "montážní práce"),
- práce spojené s rozrušením, rozpojením, popřípadě demontáží konstrukce stavby nebo její části, které jsou prováděny při odstraňování, popřípadě změně stavby za podmínek stanovených zákonem 225/2017 Sb. (dále jen "bourací práce"),
- svařování a nahřívání živic v tavných nádobách podle vyhlášky 87/2000 Sb.
- práce spojené se skladováním a manipulací s materiálem, popřípadě výroby,

Na stavbu bude zpracován plán BOZP, toto je povinností dodavatele stavby. Znění plánu BOZP bude nedílnou součástí dokumentů umístěných trvale na vlastní stavbě.

Při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.

Staveniště, která jsou umístěna na veřejných pozemních komunikacích a veřejných prostranstvích, se zabezpečí, výrazně označí a při snížené viditelnosti náležitě osvětlí a vybaví výstražným osvětlením. Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla. Při realizaci stavby je nutné dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy a veškerá ochranná pásma IS.

Zhotovitelé musí mít řádně označeny buňky a vybavení trvalého i dočasného zařízení staveniště a musí zde být provedeno řádné bezpečnostní značení. Dočasné sklady NCHLP, sklady PHM, sklady, místo skladování odpadů apod. Buňka stavbyvedoucího, mistra apod. - vždy musí být uvedeno jméno, firma, kontakt. Na staveništi musí být na určeném místě umístěny prostředky pro poskytnutí první pomoci a prostředky požární ochrany. Budou zde rovněž uvedena všechna důležitá havarijní čísla a požární poplachová směrnice.

#### l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Část stavby bude po etapách uzavřena pro pěší a pěší budou vedeni po obchůzně trase.

#### m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Staveniště bude ohrazeno v souladu s platnými předpisy. Stavba bude prováděna v rámci jedné etapy. Obchozí a objízdná trasy budou projednány s DI Policie ČR a správcem komunikací. O prováděných pracích musejí být v předstihu informováni uživatelé přilehlých nemovitostí.

#### n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízdky a výluky; opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Zhotovitelé při uspořádání staveniště dbají, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb. a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 323/2017 Sb. v platném znění a dalším požadavkům na staveniště stanoveným v příloze č. 1 nařízení vlády č. 136/2016 Sb.

Zhotovitel vymezí pracoviště pro výkon jednotlivých prací a činností; přitom postupuje podle nařízení vlády č. 32/2016 Sb. v platném znění upravujících podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Staveniště bude ohrazeno v souladu s platnými předpisy.

#### o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,

Obvod staveniště je vymezen vlastní stavbou. Nebude prováděn zásah do sousedních pozemků. Pro skladování stavebních materiálů, popř. jako mezideponie mohou být využity přilehlé pozemky v majetku investora (přiléhající k jednotlivým SO) po předchozí domluvě s příslušnými dotčenými orgány (silniční správní úřad, odbor životního prostředí) a majitelem plochy (statutární město Jihlava).

#### p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Před zahájením stavby budou vytýčeny inženýrské sítě od jejich správců. Následně bude provedena úprava pláň a provedena skladba komunikace dle vzorových příčných řezů.

Stavba je členěna na 4 stavební objekty

#### SO 101 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 55

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorového příčného řezu. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. Na jižní straně bude obruby osazeny nově dle vzorového řezu. Původní obruby na jižní straně budou odstraněny a prostor mezi původními obrubami a nově osazenými obrubami bude rekultivován. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu.

Vzorový řez viz příloha D.1.1

#### SO 102 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 47 – 51

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. V jihovýchodní části parkoviště budou u parkovacích stání č. 12 a 13 obruby osazeny nově. U napojení na stávající plochu budou taktéž nově osazeny nájezdové zapaštěné obruby. Původní obruby v jihovýchodní části budou odstraněny a prostor mezi původními obrubami a nově osazenými obrubami bude rekultivován. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu vyjma příjezdové komunikace, který nebude mít počátečním úseku příčný sklon a úseku mezi bytovými domy, který bude mít dostředný sklon.



Vzorové řezy viz příloha D.1.2

#### SO 103 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 41 – 45

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořena betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. V jižní části parkoviště u bytového domu Vrchlického 41 a 43 budou obruby osazeny nově dle vzorového řezu. U napojení na stávající plochu budou taktéž nově osazeny nájezdové zapuštěné obruby. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu vyjma příjezdové komunikace, který nebude mít počátečním úseku příčný sklon.

Vzorové řezy viz příloha D.1.3

#### SO 104 Oprava parkoviště za BD Vrchlického 37

Stávající nezpevněná plocha sloužící k parkování bude odtěžena a budou položeny nové konstrukční vrstvy dle vzorových příčných řezů. Povrch parkoviště bude tvořen betonovou dlažbou. Stávající obruby budou zachovány pouze na východní straně. Odtěžení stávající konstrukce bude provedeno tak, aby byly stávající obruby co nejméně poškozeny, poškozené kusy budou opraveny (znovu osazeny), popř. vyměněny za nové obruby. Na jižní, západní a severní straně budou obruby osazeny nově dle vzorového řezu. Příčný sklon bude ve směru od bytového domu ke garážím.

Vzorové řezy viz příloha D.1.4

## **B.8.2 Výkresy**

a) přehledná situace v měřítku 1 : 5000 nebo 1:10000 s vyznačením stavby, se zákresem širších vztahů v dotčeném území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras.

b) situace stavby na podkladu koordinační situace, kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění dočasných objektů (přístupové cesty a přemostění, montážní zařízení apod.), vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy.

## **B.8.3 Harmonogram výstavby**

Návrh věcného a časového postupu prací v podrobnostech podle složitosti a rozsáhlosti stavby. Pro jednoduché stavby je možné harmonogram výstavby zahrnout do technické zprávy.

Předpokládána doba realizace je 60 dní. Stavba bude prováděna v rámci etap po jednotlivých SO, popř. skupinách SO. Harmonogram prací zpracuje dodavatel stavebních prací

Plán kontrolních prohlídek stavby:

- Předání staveniště
- kontrola zemní pláně
- kontrola podkladních vrstev vozovky
- kontrola stavby po jejím dokončení vč. přeložené závěrečné zprávy

Stanovení kontrolních prohlídek stavby může být dále upřesněno v rámci smluvního vztahu mezi objednatelem a dodavatelem stavebních prací.

### B.8.4 Schéma stavebních postupů

Stavební postupy budou stanoveny zhotovitelem stavby

### B.8.5 Bilance zemních hmot

Bilance výkopů, zásypů, ornice a podorničních vrstev celé stavby; množství zemin a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého využití, použití po úpravě a uložení případného přebytku na skládku; vyhodnocení případného nedostatku materiálu do násypů a jeho krytí ze zemníků nebo použitím druhotných materiálů; bilance skrývky vrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin. Pro případ požadavku příslušného orgánu ochrany zemědělské půdy - plán na přemístění ornice a podorničních vrstev a hospodárné využití rozprostřením nebo uložení pro jiné konkrétní využití včetně využití pro rekultivace.

Stavbou nebudou dotčeny plochy ZPF.

## B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Viz kapitola B 2.1 h)