

Panackova.Jana@azd.cz

Číslo jednací: DJI 72 / VTN – Dvoř. / 24
Vyřizuje: Dvořáková [+420 567 569 128]
Datum: 23. ledna 2024

VĚC:	VYJÁDŘENÍ KE STAVBĚ A EXISTENCI SÍTÍ		
NÁZEV STAVBY:	Osvětlení přechodu + VO, Přípojka NN pro MUR		
STAVEBNÍK (investor):	Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava 1		
MÍSTO STAVBY:	K. ú. Helenín	P. č.	47/1, 47/2, 70/13, 161/1, 161/4, 167
PLATNOST VYJÁDŘENÍ:	23.1.2025	[platnost tohoto vyjádření plynule pokračuje, pokud v uvedené době platnosti vyjádření bylo vydáno pravomocné rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení, resp. jiný souhlas či povolení podle stavebního zákona]	

Předmětem projektu je úprava nevyhovujícího osvětlení přechodu pro chodce na hlavní silnici II. třídy v místě části obce Jihlava – Helenín. Součástí přípojky NN pro úsekové měření rychlosti.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. divize Jihlava (dále jen VAS nebo PROVOZOVATEL) vydává toto stanovisko:

Jako účastník řízení vedeného podle stavebního zákona [zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v jeho platném znění] k předmětné stavbě požadujeme, aby dodržení podmínek stanoviska VAS (vč. přílohy tohoto vyjádření) k předmětné stavbě bylo STAVEBNÍKOVÍ uloženo jejich zapracováním do podmínek všech následných rozhodnutí, souhlasů a povolení vydávaných věcně a místně příslušným stavebním úřadem souvisejících s předmětnou stavbou, a to včetně uvedení čísla jednacího a data vydání vyjádření VAS.

INFORMACE O EXISTENCI A DOTČENÍ STÁVAJÍCÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A O OCHRANNÝCH PÁSMECH VODOVODU

01. V zájmovém území stavby (budoucím staveništi), resp. v jeho blízkosti se **nachází stávající přírodní vodovodní řad (ocel DN 150) v provozování VAS** (viz PŘÍLOHA "informační zakres vedení vodovodu").

STAVEBNÍK je povinen zajistit, aby do všech vyhotovení projektové dokumentace, na základě které bude předmětná stavba věcně a místně příslušným stavebním úřadem umísťována a povolována a také do dokumentace pro provádění stavby, byla viditelně a čitelně zakreslena všechna vedení vodovodu v provozování VAS nacházející se v prostoru staveniště.

V zájmovém území se mohou nacházet i jiné rozvody vody anebo kanalizace (např. vodovodní anebo kanalizační přípojky v majetku vlastníků nemovitostí připojených na vodovod anebo na kanalizaci), ke kterým nemá VAS žádné informace o jejich poloze anebo vlastnictví, anebo vedení a zařízení, které jsou ve fázi výstavby a doposud nebyla předána VAS k provozování. Ohledně existence technické infrastruktury vodovodu a kanalizace je nutné žádat vlastníka – Statutární město Jihlava (res. jeho smluvního provozovatele SLUŽBY MĚSTA JIHLAVY a.s., divize VI. – vodovody a kanalizace.

PODMÍNKY PRO PRÁCE A ČINNOSTI V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU

02. Předmětná stavba současně zasahuje do ochranného pásma vodovodu, které je stanoveno za účelem bezprostřední ochrany vodovodních řadů před poškozením a k zajištění jejich provozuschopnosti.

Ochranná pásma vodovodních řadů (do DN 500 mm) jsou vymezena vodorovnou vzdáleností 1,5 m od vnějšího líce stěny vodovodního potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu vodovodního řadu [dále jen "vodovod"] nesmí být umístěny stavby či konstrukce (trvalé a ani dočasné), snižována anebo zvyšována krycí vrstva nad vedením vodovodu, odkrýváno vedení vodovodu a související objekty a zařízení, budovány skládky či meziskládky (trvalé a ani dočasné), vysazovány trvalé porosty (stromy), prováděny zemní práce, terénní úpravy či práce a činnosti, apod., které by mohly jakkoliv omezit přístup k vodovodu, nebo které by mohly způsobit poškození, ohrozit technický stav nebo plynulé provozování vodovodu.

Stavební činnosti v ochranném pásmu vodovodu je možné provádět pouze za dodržení PODMÍNEK PRO UMÍSTOVÁNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVEB A ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU, uvedených v tomto vyjádření a v PŘÍLOZE tohoto vyjádření, která je nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Za stavbu nebo stavební činnost se považují veškeré činnosti prováděné v ochranném pásmu vodovodu a také činnosti mimo ochranné pásmo vodovodu, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost vodovodu a souvisejících objektů či zařízení - např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Nedodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření a v PŘÍLOZE tohoto vyjádření zakládá odpovědnost STAVEBNÍKA za vzniklé škody.

VTYČENÍ VEDENÍ, OBJEKTŮ A ZAŘÍZENÍ VODOVODU

03. Jelikož, se navrhovaná stavba přímo dotýká vodovodu a souvisejících objektů a zařízení a zasahuje do ochranného pásma vodovodu, musí ZHOTOVITEL stavby (popřípadě STAVEBNÍK, jako investor stavby) před zahájením jakýchkoliv prací a stavebních činností na své náklady zajistit vtyčení stávajícího vedení vodovodu.

Vytyčení vedení vodovodu bude provedeno příslušným pracovníkem VAS na základě objednávky / žádosti o vtyčení STAVEBNÍKA. ► KONTAKT pro objednání: +420 737 204 350 [kontaktní e-mail / adresa: viz zápatí dopisu úvodní strany vyjádření] ◀◀

K žádosti o vtyčení vodovodu (nejpozději však v den vtyčování na místě samém) nutno doložit toto vyjádření s kopií dokumentace (situace s vyznačením trasy nebo rozsahu předmětné stavby nebo stavebních činností).

Vyznačení polohy vodovodu bude písemně potvrzeno "PROTOKOLEM O VTYČENÍ", který bude vystaven příslušným pracovníkem 'VAS' na místě, jako potvrzení o provedeném vtyčení vodovodu.

BEZ VTYČENÍ VODOVODU NESMÍ BÝT STAVBA ANEBY STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA

UPOZORNĚNÍ: Vytyčení hledačem potrubí bude přibližné; možná odchylka při vtyčování je způsobována vlivem podzemního vedení ostatních správců inženýrských sítí. Pokud nebude možné přístrojem pro trasování potrubí a ani z dokumentace 'VAS' určit přesnou a ověřenou trasu a hloubku uložení potrubí, provede STAVEBNÍK (nebo dodavatel stavby) na místě stavby taková opatření, která povedou k určení jeho přesné polohy vedení vodovodu.

ZHOTOVITEL stavby (popřípadě STAVEBNÍK, jako investor stavby) je plně zodpovědný za seznámení pracovníků provádějících stavební činnost v ochranném pásmu vodovodních řadů s polohou vodovodu.

KŘÍŽENÍ A SOUBĚH VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ S VEDENÍM VODOVODU

04. Při souběhu anebo křížení vedení inženýrských sítí se stávajícím vodovodem, budou dodrženy nejmenší dovolené svislé vzdálenosti (křížení) a nejmenší vodorovné vzdálenosti (souběh) mezi vnějšími povrchy vedení dle podmínek ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“.

(Pozor: nezaměňovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace s prostorovou úpravou vedení inženýrských sítí.)

Při vzájemném křížení podzemních inženýrských sítí se vedení plynovodu, kabelová vedení silová anebo sdělovací ukládají nad potrubí vodovodu a kanalizace (čl. 4.5.3 ČSN 73 6005).

Kabelová vedení (např. elektrické zařízení distribuční soustavy [VN, NN], sítě veřejné osvětlení [VO], sítě elektronických komunikací) z důvodu zajištění možnosti bezpečného přístupu k případným stavebním úpravám, opravám a údržbě stávajícího vodovodu, požadujeme tato vedení v místech křížení a těsného souběhu s vedením vodovodu umístit do CHRÁNIČKY. V místech křížení s vodovodem musí být chránička provedena s přesahem min. 1,5 m na každou stranu od osy vodovodního potrubí. Neprodleně po dokončení výstavby těchto vedení bude prokazatelně ze strany STAVEBNÍKA, resp. jeho zhotovitele stavby předáno na VAS geodetické zaměření (na CD/DVD anebo e-mailem) míst křížení anebo těsných souběhů všech realizovaných vedení inženýrských sítí se stávajícím vedením vodovodu [geodetické zaměření bude provedené úředně oprávněným (autorizovaným) zeměměřičem a zpracované ve formě datových souborů tj. ve formátu *.dgn – verze 8, v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému Bpv], a to za účelem provedení kontroly míst křížení anebo těsných souběhů.

Pokud v rámci stavby budou realizovány konstrukce (např. sloupy, apod.), jejichž umístěním nebude možno dodržet ochranné pásmo vodovodního řadu (tj. min. 1,5 m od vnější hrany potrubí vodovodního řadu), bude nutno betonové základy (patky) těchto konstrukcí založit min. o 1000 mm hlouběji než je uloženo dno stávajícího vedení vodovodu tak, aby stabilita takovéto konstrukce zůstala zachována i při odkrytí sousedního podzemního vedení vodovodu v případě opravy, údržby anebo stavební úpravy vodovodu. Z výše uvedených důvodů založit betonové základy (patky / pouzdra) sloupů v odstupu min. 600 mm od vnější stěny potrubí vodovodu.

Toto vyjádření nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby, které nebyly součástí předložené žádosti o vyjádření a dokumentace. Veškeré změny stavby dotýkající se technické infrastruktury vodovodu provozované VAS je nutno předem projednat a odsouhlasit s VAS.

VODÁRENSKÁ
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
Divize Jihlava
Žizkova 93, 586 29 Jihlava

Bohuslav JAVŮREK,
vedoucí Technického útvaru divize Jihlava

PŘÍLOHA: **PODMÍNKY PRO UMÍSTOVÁNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVEB A ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU**

NA VĚDOMÍ: Svaz vodovodů a kanalizací JIHLAVSKO (svakji@ji.cz)
Provoz vodovodů a kanalizací Jihlavsko

PŘÍLOHA: PODMÍNKY PRO UMISŤOVÁNÍ A PROVÁDĚNÍ STAVEB A ČINNOSTÍ V OCHRANNÉM PÁSMU VODOVODU

- ▶ Při provádění stavby nebo stavební činnosti v ochranném pásmu vodovodu je STAVEBNÍK a jeho zhotovitel díla/stavby povinen učinit na své náklady a na svou odpovědnost veškerá nutná opatření tak, aby nedošlo:
 - > k omezení přístupu VAS k vedení vodovodu a souvisejícím objektům a zařízením - uzávěry vodárenských armatur, poklapy vodárenských objektů a šachet, apod. musí zůstat trvale přístupné a ovladatelné pro za účelem plnění povinností spojených s provozováním vodovodu, provádění kontroly, údržby nebo stavební úpravy ve smyslu §7, odst. (1) zákona č. 274/2001 Sb. v jeho platném znění,
 - > k poškození vodovodu, nebo k ovlivnění plynulého provozování, bezpečnosti a spolehlivosti provozu vodovodu činností stavby (a to i přejezdem nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů, apod.), resp. k ohrožení technického stavu vodovodu.
- ▶ STAVEBNÍK a jeho zhotovitel díla/stavby provede a zabezpečí v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti na svou odpovědnost náležitou ochranu odkrytého vedení vodovodu (resp. souvisejících zařízení či objektů) před poškozením.
- ▶ Veškeré stavební práce a činnosti realizované v blízkosti stávajícího vedení vodovodu a v ochranném pásmu vodovodu budou prováděny ručně vhodným nářadím bez použití strojního pneumatického či elektrického, zařízení, anebo motorových anebo bateriových strojů a nářadí).
- ▶ V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno na náklady STAVEBNÍKA a jeho zhotovitele díla/stavby úplné obnažení vedení, resp. souvisejících zařízení či objektů vodovodu v místě křížení / souběhu, anebo pokud to nebude možné, tak jiným prokazatelným způsobem ověřena (na zodpovědnost a riziko STAVEBNÍKA a jeho zhotovitele díla/stavby) přesná hloubka uložení vedení vodovodu. Pokud toto nebude možné, tak bezvýkopová technologie nesmí být použita.
Umístění startovacích a cílových jam musí být odsouhlaseno příslušným provozem VAS.
- ▶ Pokud v rámci předmětné stavby dojde k jakémukoliv dočasnému snižování stávající krycí vrstvy nad stávajícím vedením vodovodu, resp. pokud v případě výstavby anebo stavební úpravy např. komunikací či jiných zpevněných ploch, dojde k odkrytí stávajícího terénu až například na parapláň, tak v takovýchto a podobných případech je nutné realizovat následující opatření tak, aby se předešlo případnému poškození stávajícího vodovodu, a to za dodržení následujících zásad:
 - odkrývání krycí vrstvy zeminy anebo podkladních vrstev stávajících anebo budovaných budoucích komunikací a zpevněných ploch v prostoru nad potrubím vodovodu (tj. v ochranném pásmu vodovodu) bude prováděno takovým způsobem, aby činností stavby a stavebními pracemi nedošlo k poškození vodovodu anebo souvisejících zařízení či objektů na vodovodu;
 - v ochranném pásmu vodovodu nutno v rámci předmětné stavby bezpodmínečně zachovat takové krytí potrubí vodovodu, anebo učinit taková opatření, které zabezpečí nepoškození vodovodu a souvisejících prvků, zařízení a objektů;
 - v ochranném pásmu vodovodu nebude prováděno hutnění zásypů a konstrukčních vrstev komunikací či jiných zpevněných, (anebo i případně nezpevněných ploch) takovým způsobem, které by mělo za následek poškození vodovodu, či negativně ovlivněna statická únosnost konstrukce potrubí vodovodu anebo souvisejících zařízení či objektů, či realizací stavby a stavební činností způsobeny dočasné anebo trvalé deformace potrubí vodovodu, apod.; hutnění podkladových vrstev pod zpevněné plochy a komunikace musí být prováděno po vrstvách (max. 100 mm); hutnicí stroje a zařízení (např. válce, vibrační desky anebo pěchy) mohou být pro takového případy použity s hutnicí (budící) silou max. 20 kN.
- ▶ Po dobu realizace předmětné stavby nesmí být nijak přerušen či omezen provoz (zásobování vodou) stávající technické infrastruktury vodovodu provozované VAS anebo jakkoliv (i dočasně) omezen přístup ke stavbou dotčené stávající technické infrastruktury vodovodu. Výjimku z tohoto tvoří pouze napojování nově budovaných staveb (vodních děl) technické infrastruktury vodovodu, ke kterým vydala VAS podmínky a souhlas samostatným vyjádřením.
Veškeré zásahy do stávající technické infrastruktury vodovodu provozované VAS, omezení či přerušení provozu stávající technické infrastruktury vodovodu bez konkrétního souhlasu uděleného VAS a předem stanovených podmínek jsou nepřipustné.
- ▶ STAVEBNÍK a jeho zhotovitel díla/stavby zajistí, aby veškeré součásti zařízení staveniště (stavební buňky, nádrže, sklady a mezisklady materiálů a hmot, apod.), stavební stroje a mechanismy, apod. byly umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes vedení vodovodu uložním betonových panelů v místě přejezdu vedení vodovodu.
- ▶ Dojde-li v průběhu stavební činnosti k odkrytí nebo dotčení jiného (nevytyčeného) vodovodního potrubí bude VAS neprodleně STAVEBNÍKEM, resp. jeho zhotovitelem díla/stavby přizvána ke kontrole tohoto vedení.
- ▶ V rámci provádění konečných úprav povrchů komunikací, terénních úprav, apod. je STAVEBNÍK, resp. jeho zhotovitel díla/stavby povinen provést na svůj náklad přizpůsobení (výškovou úpravu) nové úrovni povrchu veškerých zařízení a příslušenství vodovodu, mající vazbu na okolní terén, pozemní komunikaci anebo jinou stavbu (*jedná se např. o úpravu poklopů u vodárenských armatur, poklopů u armaturních a vodoměrných šachet, apod.*).

KONTROLA VODOVODU

- ▶ Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu vodovodu bude na samostatnou objednávku STAVEBNÍKA (anebo jeho zhotovitele stavby) ze strany VAS provedena:
 - kontrola dodržení podmínek stanovených VAS pro stavební činnosti v ochranném pásmu vodovodu vč. kontroly vedení a neporušenosti vodovodu a souvisejících prvků a zařízení vodovodu a kanalizace;

- kontrola provedení obsypů a podsypů stávajícího vodovodu, a to v případě odkrytí těchto vedení;
- kontrola dodržení minimálních odstupů a vzdáleností od vedení vodovodu ^{anebo} kanalizace podle ČSN 73 6005 „PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ VEDENÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ“;
- kontrola správného osazení vodárenských poklopů (STAVEBNÍK je ve smyslu § 23 zákona č. 274/2001 Sb., v jeho platném znění povinen provést neprodleně na svůj náklad přizpůsobení, tj. výškovou úpravu těchto poklopů nové úrovni povrchu okolního terénu, pozemní komunikace, apod..

Povinnost kontroly se vztahuje i na vedení vodovodu a související prvky, které nebylo stavbou anebo stavební činností odhaleno.

Bez provedené kontroly nesmí být vedení vodovodu včetně souvisejících prvků a přípojek zasypány. Úplné zakrytí (zásyp) vodovodu může být provedeno až po kontrole ze strany VAS.

Při žádosti o kontrolu uvede žadatel číslo jednací uvedené v úvodu tohoto stanoviska [kontaktní e-mail / adresa: viz zápatí dopisu úvodní strany vyjádření].

V případě odkrytí stávajícího vedení vodovodu bude na konci stavby (nejlépe před provedením finálních úprav povrchu komunikací/terénu), na objednávku STAVEBNÍKA (anebo jeho zhotovitele díla/stavby), VAS provedena kontrolní prohlídka stávajícího vedení a souvisejícího zařízení vodovodu, funkčnosti vodovodních armatur, přístupnosti vývodů a funkčnosti vyhledávacího vodiče.

> KONTAKT: +420 737 204 350 [kontaktní e-mail / adresa: viz zápatí dopisu úvodní strany vyjádření]

O všech těchto výše uvedených kontrolách vodovodu před zásypem (viz výše) bude s VAS pořízen písemný zápis, který STAVEBNÍK následně doloží věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu jako součást dokladů přikládaných STAVEBNÍKEM při závěrečné kontrolní prohlídce dokončeného díla/stavby (pokud je nařizováno kolaudační řízení).

Výstupní protokoly musí být se závěrem **'bez vad'**, a budou STAVEBNÍKEM (anebo jeho zhotovitelem díla/stavby) předány v kopii na technické oddělení VAS.

STAVEBNÍK anebo jeho zhotovitel díla/stavby je současně povinen (v případě, že z jakýchkoliv příčin se nebude moci na inkriminované místo dostavit zástupce PROVOZOVATELE) doložit VAS průkaznou dokumentací o nepoškození vedení, resp. souvisejících zařízení či objektů vodovodu a přípojek během výstavby, anebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s vedením, resp. souvisejícím zařízením či objekty vodovodu.

V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je STAVEBNÍK anebo jeho zhotovitel díla/stavby povinen na základě výzvy VAS doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození vedení vodovodu včetně souvisejících prvků a přípojek během jeho stavební činnosti v ochranném pásmu vodovodu nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s vedením vodovodu.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s. si vyhrazuje právo na upřesnění nebo rozšíření podmínek před samotným zahájením realizace stavby anebo v průběhu realizace stavby při zjištění konkrétní situace na místě stavby (staveništi).

OZNAMOVÁNÍ PORUCH, HAVÁRIÍ A POŠKOZENÍ VODOVODU

- V případě každého poškození vodovodu, anebo souvisejících vodárenských zařízení vzniklého v průběhu stavby, STAVEBNÍK provede (sám anebo prostřednictvím svého dodavatele díla) neprodleně ohlášení poškození, poruchy či havárie VAS na **CENTRÁLNÍ VODÁRENSKÝ DISPEČINK** VAS divize Jihlava: **567 569 204** ^{nebo} **+420 737 221 622**

INFORMAČNÍ ZÁKRES TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY VODOVODU

