

## **B      Souhrnná technická zpráva**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Projekt řeší nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra - mateřské školky a SPC Demlova č. p. 3608/28, na p. č. 5468/49 a 5468/50 v k.ú. Jihlava. Projektová dokumentace je v souladu s územním plánováním obce. Objekt se nachází na parcele v zastavitelné části obce. Dle územního plánu se jedná o lokalitu s charakteristikou OV – Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost, s hlavní využitím pro stavby zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kultury včetně církevních objektů, veřejné správy a ochrany obyvatelstva.

Na pozemku se v současnosti nachází stávající plně funkční objekt – mateřská škola a speciálně pedagogické centrum. Odstupy nově navrhovaného stavu objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Stávající výška objektu je 3,70m od projektové nuly, nově navrhovaná Výška objektu bude 7,53m od projektové nuly. Objekt nepřevyšuje okolní zástavbu a je zachován původní ráz území.

Pro stavební záměr je vydáno závazné stanovisko příslušného orgánu územního plánování, které je nedílnou součástí dokladové složky této PD.

#### **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem**

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra. Účel využití stavby a pozemku bude zachován. Půdorysné rozměry se nemění, výška objektu bude nově 7,53m od projektové nuly. Objekt nepřevyšuje okolní zástavbu a je zachován původní ráz území.

Dle územního plánu se jedná o lokalitu s charakteristikou OV – Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost, s hlavní využitím pro stavby zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kultury včetně církevních objektů, veřejné správy a ochrany obyvatelstva. Projektová dokumentace je v souladu s územním plánováním obce. Z hlediska regulativů není navrhovaná stavba v rozporu s územním plánem.

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby**

Obec má zpracovaný územní plán, jež řeší i předmětnou lokalitu a předmětnou parcelu č. 5468/49 a 5468/50. Navrhovaný objekt plní funkci vzdělávacího a výchovného zařízení, jež je dle výrokové části územního plánu, hlavním využitím předmětných pozemků.

Projektová dokumentace je z hlediska využití pozemků v souladu s územním plánováním obce. Možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jsou vyhovující. Pozemek navazuje na zpeštěnou pozemní komunikaci, jež je ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, v jižní části předmětného pozemku.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra. Odstupy nově navrhovaného stavu objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Výška objektu bude nově 7,53m od projektové nuly. Objekt nepřevyšuje okolní zástavbu a je zachován původní ráz území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Jednotlivé připomínky jsou zpracovány v části D.1.1, vlastní stanoviska a vyjádření jsou obsahem dokladové části PD.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Byla prověřena existence stávajících sítí technického vybavení.

Stavebně-historický průzkum nebyl prováděn. Nejedná se o památkově chráněný objekt. Pozemek se nenachází v ochranném pásmu kulturní památky, památkové rezervace či památkově chráněném území.

V rámci předprojektové přípravy nebyla zjištěna agresivita spodních vod, ani nebyla v dané lokalitě zaznamenána. Předpokládá se, že základové poměry zeminy jsou vzhledem k již existujícím objektům vhodné a dosahují průměrných hodnot pro další výstavbu.

Nejedná se o seismicky aktivní území.

Nejedná se o poddolované území.

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

#### **g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území není chráněno podle zvláštních právních předpisů.

Pozemek se nenachází v památkové zóně ani památkové rezervaci, ani v jejím ochranném pásmu.

#### **h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Nejedná se o seismicky aktivní území, ani poddolované či záplavové území.

#### **i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Vliv na okolní stavby a pozemky se nezmění. Odstupy nově navrhovaného objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Výška objektu bude nově 7,53m od projektové nuly. Objekt nepřevyšuje okolní zástavbu a je zachován původní ráz území.

*Vliv stavby na okolní stavby a pozemky při provádění stavby a po jejím dokončení:*

Při provádění stavebních prací bude docházet ke krátkodobému ovlivňování hlukem a prachem. Bude nutno dodržovat platné obecné předpisy pro omezení hlučnosti a prašnosti. Současně bude nárazově zvýšen dopravní ruch při navážení stavebního materiálu a likvidace stavebních odpadů. Po dokončení stavby nebude stavba svým charakterem vytvářet žádné negativní účinky, než jsou pro stavbu daného využití běžné.

*Vliv na odtokové poměry:*

V objektu se nachází stávající hygienické a sociální zázemí – stávající vnitřní kanalizace v objektu bude využita pro napojení veškerých rozvodů nástavby objektu. Dešťové vody budou svedeny ze střechy pomocí dešťového systému, a v úrovni přilehlého terénu napojeny přes čistící tvarovky na vnější dešťový kanalizační systém s odvodem do veřejné obecní kanalizace. V souvislosti se stavebním záměrem lze předpokládat drobné navýšení kapacity odtokové vody, které ovšem nebude mít žádný vliv na odtokové poměry dané lokality.

#### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Vzhledem k rozsahu stavby nejsou žádné zvláštní požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin. Na pozemku se v současné době nenachází žádné jiné objekty ani dřeviny. Pozemek je z větší části zatravněn. Demolice či kácení dřevin se neřeší.

Nebude prováděno sejmutí ornice v ploše navrhovaného objektu a zpevněných ploch. Pozemky jsou v současnosti zastavěné stávající zástavbou.

Stavební odpad vzniklý při stavbě bude předán k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu

zákona o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a předložit před vydáním kolaudačního souhlasu ke kontrole. Pro stavbu budou použity materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo ho lze ukládat na skládku TKO. V malém množství vzniknou při stavbě nebezpečné odpady, které budou předány k likvidaci oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Pozemek č. 5468/49 a 5468/50 nespadá do ochrany ZPF.

Nebude nutné provádět trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jsou vyhovující. Pozemek navazuje na zpevněnou pozemní komunikaci, jež je ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, ve které jsou vedeny veškeré potřebné sítě technického vybavení objektu.

*Napojení na obecní komunikaci:*

Z hlediska napojení na stávající dopravní infrastrukturu nebude zachován stávající stav. Kolem objektu se nachází zpevněná pozemní komunikace, jež bude nadále sloužit pro přístup k objektu.

*Napojení na vodovod:*

Součástí realizace nebude zřízení nové vodovodní přípojky. Bude využita stávající přípojka bez úprav.

*Napojení na kanalizaci:*

V objektu se nachází stávající hygienické a sociální zázemí – stávající vnitřní kanalizace v objektu bude využita pro napojení veškerých rozvodů nástavby objektu. Dešťové vody budou svedeny ze střechy pomocí dešťového systému, a v úrovni přilehlého terénu napojeny přes čistící tvarovky na vnější dešťový kanalizační systém s odvodem do veřejné obecní kanalizace. V souvislosti se stavebním záměrem lze předpokládat drobné navýšení kapacity odtokové vody, které ovšem nebude mít žádný vliv na odtokové poměry dané lokality. Bude využita stávající přípojka kanalizace bez úprav.

*Napojení na plynovod:*

Neřeší se.

*Napojení na elektroinstalaci:*

Neřeší se. Bude využita stávající přípojka EI bez úprav.

Podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb se na předmětnou stavbu vztahují. Objekt, včetně přístupu do navrhované nástavby, je řešen jako bezbariérový. V rámci nástavby je budována plošina pro invalidní osoby a bezbariérová toaleta ve 2.NP.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující investice, a jiná opatření v dotčeném území nejsou požadovány.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí**

Místo stavby –

p.č. 5468/49 – zastavěná plocha a nádvoří, 1646 m<sup>2</sup>

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

Uživatel: Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum Jihlava, příspěvková organizace, Demlova 28, 586 01 Jihlava

p.č. 5468/50 – ostatní plocha, 3227 m<sup>2</sup>

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

Uživatel: Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum Jihlava, příspěvková organizace, Demlova 28, 586 01 Jihlava

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo – sousední pozemky**

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby či pozemky. Odstupy objektu od hranice pozemku budou zachovány stávající beze změny. Požárně nebezpečný prostor navrhované stavby – viz zpráva PBŘS.

Sousední pozemky kolem předmětné nástavby–

p.č. 5468/48 – ostatní plocha, 1637 m<sup>2</sup>

Statutární město Jihlava, Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

Uživatel: Mateřská škola a Speciálně pedagogické centrum Jihlava, příspěvková organizace, Demlova 28, 586 01 Jihlava

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

#### **a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu. Stávající stav objektu je plně vyhovující, v dobrém technickém stavu, bez známek poškození a degradace konstrukcí vlivem stází, povětrnostních či statických podmínek.

Stavebně-historický průzkum nebyl prováděn. Nejedná se o památkově chráněný objekt. Pozemek se nenachází v ochranném pásmu kulturní památky, památkové rezervace či památkově chráněném území.

V rámci předprojektové přípravy nebyla zjištěna agresivita spodních vod, ani nebyla v dané lokalitě zaznamenána. Předpokládá se, že základové poměry zeminy jsou vzhledem k již existujícím objektům vhodné a dosahují průměrných hodnot pro další výstavbu.

#### **b) účel užívání stavby**

Navrhovaný objekt plní funkci vzdělávacího a výchovného zařízení, jež je dle výrokové části územního plánu, hlavním využitím předmětných pozemků.

Projektová dokumentace je z hlediska využití pozemků v souladu s územním plánováním obce.

#### **c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

#### **d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Žádná rozhodnutí o povolených výjimkách z technických požadavků na stavby se na předmětnou stavbu nevztahují.

Projekt respektuje ustanovení stavebního zákona a vyhlášky o obecných požadavcích na stavby zejména tím, že jsou navrženy hmoty, materiály, konstrukce a výrobky, na něž lze získat prohlášení o shodě. Při zpracování projektové dokumentace byly zohledněny a dodrženy požadavky vyhl. č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů a s nimi souvisejících platných norem.

Podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb se na předmětnou stavbu vztahují. Objekt je řešen jako bezbariérový.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Jednotlivá stanoviska a vyjádření jsou obsahem dokladové části PD.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle zvláštních právních předpisů.

Pozemek se nenachází v památkové zóně ani rezervaci, ani v jejím ochranném pásmu.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Počet nadzemních podlaží: 2

Počet podzemních podlaží: 0

Podlahová plocha 1NP:

101 – přístupová chodba	– 12,88 m <sup>2</sup>
102 – prostor pro technologii výtahu	– 7,54 m <sup>2</sup>
103 – výtahová šachta	– 3,30 m <sup>2</sup>
<b>Celkem 1NP = 23,72m<sup>2</sup></b>	

Podlahová plocha 2NP:

201 – pracovna	– 15,75 m <sup>2</sup>
202 – pracovna	– 15,75 m <sup>2</sup>
203 – ateliér	– 17,00 m <sup>2</sup>
204 – logopedna	– 12,78 m <sup>2</sup>
205 – místnost pro pracovníky	– 11,04 m <sup>2</sup>
206 – chodba	– 42,09 m <sup>2</sup>
207 – kuchyňka	– 2,81 m <sup>2</sup>
208 – WC	– 1,39 m <sup>2</sup>
209 – předsíň + úklid	– 2,49 m <sup>2</sup>
210 – bezbariérová kabinka	– 4,56 m <sup>2</sup>
211 – schodišťový prostor	– 7,42 m <sup>2</sup>
212 – pracovna	– 15,74 m <sup>2</sup>
213 – multifunkční místnost	– 60,21 m <sup>2</sup>
214 – výtahová šachta	– 3,30 m <sup>2</sup>
<b>Celkem 2NP = 212,33m<sup>2</sup></b>	

Nová užitná plocha celkem: 236,05 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 2 245 m<sup>3</sup>

Zastavěná plocha předmětné části objektu: 271,06 m<sup>2</sup>

Celková zastavěná plocha objektu: 1646 m<sup>2</sup>

Počet funkčních jednotek: 1

Počet osob v nástavbě: max. 9 zaměstnanců + max. 6 dětí (celkově zachován stávající stav)

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Součástí realizace nebude zřízení nové vodovodní přípojky. Bude využita stávající přípojka bez úprav. Na stávající vnitřní vodovod bude napojena i navrhovaná nástavba objektu.

V objektu se nachází stávající hygienické a sociální zázemí – stávající vnitřní kanalizace v objektu bude využita pro napojení veškerých rozvodů nástavby objektu. Dešťové vody budou svedeny ze střechy pomocí dešťového systému, a v úrovni přilehlého terénu napojeny přes čistící tvarovky na vnější dešťový kanalizační systém s odvodem do veřejné obecní kanalizace. V souvislosti se stavebním záměrem lze předpokládat drobné navýšení kapacity odtokové vody, které ovšem nebude mít žádný vliv na odtokové poměry dané lokality. Bude využita stávající přípojka kanalizace bez úprav.

*Napojení na plynovod:*

Objekt nevyžaduje zdroj plynu, v objektu se nenachází žádné prostory s potřebou plynu.

*Napojení na elektroinstalaci:*

Objekt je napojen na veřejnou síť elektřiny. Bude využita stávající přípojka EI bez úprav. V objektu pak bude hlavní přívod rozdělen pomocí podružných elektrorozvaděčů, s měřením spotřeby či podružných jističů jednotlivých okruhů zásuvek a světel.

Objekt bude vytápěn stávajícím zdrojem tepla – teplovodem z teplárny, výměník se nachází v hospodářské části objektu. K vlastnímu napojení na vnitřní systém dojde v instalačním kanálu pod objektem SPC.

Odpad vzniklý při stavbě bude předán k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a předložit před vydáním kolaudačního souhlasu ke kontrole. Pro stavbu budou použity materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo ho lze ukládat na skládku TKO. V malém množství vzniknou při stavbě nebezpečné odpady, které budou předány k likvidaci oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.



#### Odpad vznikající při provádění stavby a způsob jeho likvidace:

1.	120113	odpad ze svařování	O	200kg
2.	150101	papírový obal	O	50kg
3.	150102	plastový obal	O	50kg
4.	150103	dřevěný obal	O	80kg
5.	150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	30kg
6.	170101	beton	O	5000kg
7.	170102	zdící bloky	O	200kg
8.	170201	dřevo	O	100kg
9.	170203	plast	O	50kg
10.	170301	asfaltové směsi	O	30kg
11.	170302	asfaltované pásy	O	50kg
12.	170405	železo a ocel	O	1000kg
13.	170504	zemina	O	28000kg
14.	170604	izolační materiály	O	50kg
15.	080111	nátěrové materiály	O	30kg
16.	080409	lepidla, těsnící mat.	O	30kg
17.	200101	papír a lepenka	O	20kg

#### **i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby, předpokládané zahájení výstavby 05/2022, dokončení 06/2023.

#### **k) orientační náklady stavby – x,- Kč bez DPH**

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Projekt řeší nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra - mateřské školy Demlova č. p. 3608/28, na p. č. 5468/49 a 5468/50 v k.ú. Jihlava.

Odstupy nově navrhovaného stavu objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Nově navrhovaná výška objektu bude 7,53m od projektové nuly. Objekt nepřevyšuje okolní zástavbu a je zachován původní ráz území. Jedná se o nízkopodlažní zástavbu. Prostorové podmínky územního plánu, v rámci stavebního záměru, budou zachovány stávající.

Navrhovaný objekt plní funkci vzdělávacího a výchovného zařízení, jež je dle výrokové části územního plánu, hlavním využitím předmětných pozemků. Projektová dokumentace je z hlediska využití pozemků v souladu s územním plánováním obce. Možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu jsou vyhovující. Pozemek navazuje na zpeřenou pozemní komunikaci, jež je ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, v jižní části předmětného pozemku.

Půdorysný tvar nástavby je obdélníkový o rozměrech 20,065x10,42m, s přístupovým prostorem obdélníkového tvaru o rozměrech 8,77x7,07m. Je navržena plochá střecha s nízkou atikou. Navrhovaný výška horního líce atik je 7,53m od projektové nuly. Objekt je umístěn v ploše stávajícího objektu speciálně pedagogického centra a mateřské školy.

**b) architektonické řešení** – Jedná se o nástavbu stávajícího stavu občanské vybavenosti – SPC a mateřské školy. Navrhovaný objekt má jednoduchý obdélníkový půdorysný tvar. Je navržena plochá střecha s nízkou atikou.

Nosná konstrukce objektu je zděná. Založení objektu na základových pasech z betonu prostého do nezámrzné hloubky založení. Stávající stav založení objektu je, dle dochovaných dokumentů, vyhovující pro další výstavbu.

Objekt je navržen jako zateplený. Opláštění objektu zateplovacím systémem ETICS s finální povrchovou úpravou probarvenou silikátovou tenkovrstvou omítkou, v barvě dle volby investora – předpokládají se odstíny, které jsou požity na stávajících objektech. Střešní plášť je navržen jako zateplený, nepochozí - pro občasnou údržbu se střešní krytinou z měkčené PVC střešní folie.

Veškeré klempířské prvky jsou navrženy z poplastovaného plechu v odstínu RAL dle volby investora – předpokládají se odstíny, které jsou požity na stávajících objektech.

Stropní konstrukce je navržena jako skládaná z železobetonových předpjatých panelů SPIROLL. Nově navržené schodiště objektu je železobetonové – dvakrát lomená deska, uložená na základové konstrukci a nosné stěně objektu.

Výplně otvorů tvoří plastová tepelně-izolační okna s izolačním trojsklem. Na střeše objektu se pak nachází střešní světlíky kruhového tvaru.

Vnitřní povrchové úpravy stěn budou provedeny pomocí vápenocementové štukové omítky s barevným odstínem dle volby investora. V některých místnostech bude keramický obklad. V některých místnostech se nachází vodorovný SDK podhled, v pobytových prostorách širokopásmový akustický podhled. U sádrokartonových konstrukcí dojde, po celoplošném tmelení a přebroušení, k finální výmalbě dle volby investora. Nášlapné vrstvy podlah navrženy jako vinylové se zámkovým spojem či keramická dlažba, v dekorech opět dle volby investora – předpokládané vzory povrchů jsou uvedeny v tabulce povrchů. Spodní odizolování objektu proti vlhkosti či radonu je navrženo v systémové skladbě s dvojicí asfaltových modifikovaných pásů v tl. 2x4mm (spodní vrstva s vložkou ze skleněné tkaniny, horní vrstva s vložkou z hliníkové fólie kašírované skleněnými vlákny), s řádným napojením na stávající hydroizolaci současného objektu.

Okolo objektu pak navržen okapových chodník s příjezdovou komunikací s živичným

povrchem. Dále pak dorovnan terén dle potřeb investora.

Součástí objektu je úprava a doplnění hromosvodové soustavy dle části D.1.4.c.

Výrobce, typy, druh a barvy koncových elementů ZTI či EI budou voleny v průběhu realizace stavby na základě výběru investora stavby. Jedná se např. o vypínače, zásuvky, světelné zdroje, zařizovací předměty či vodovodní baterie- standart těchto prvků je stanoven stávajícími zařizovacími předměty v objektu.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Stavba není členěna na další dílčí části.

Stavební objekty:

- Vlastní objekt je řešen jako jeden celek. Technická a technologická zařízení se v objektu nevyskytují.
- Projektová dokumentace je zpracována jako celek v rozsahu a obsahu pro stavební povolení.

Inženýrské objekty:

- Stavba nemá inženýrské objekty.

Technologické provozní soubory:

- Stavba nemá žádné technologické soubory.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb se na předmětnou stavbu vztahují. Objekt je navržen jako bezbariérový.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Při užívání stavby je nutné dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy vztahující se k činnostem, které budou v objektu vykonávány.

Provozovatel objektu je povinen objekt řádně spravovat a udržovat, zajišťovat veškeré periodické revize a kromě běžné údržby postupovat v souladu se stavebním zákonem a jeho prováděcími vyhláškami.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) stavební řešení**

Jedná se o nástavbu stávajícího objektu speciálně pedagogického centra.

Průběh realizace stavby bude rozdělen do několika fází dle typu konstrukcí či jednotlivých podlaží, a s ohledem na návaznost prováděných stavebních prací.

V první fázi dojde k sejmutí ornice v tl. min. 150 mm a následnému vytěžení zeminy v ploše nového objektu a v místech základových pasů. Bude provedeno vytěžení zeminy v trasách základových pasů objektu v šíři 700 mm pod vnějšími nosnými obvodovými stěnami, v šíři 750 mm pod vnitřními nosnými stěnami, vždy do hloubky založení 1800mm od projektové nuly (a současně tak aby hloubka založení byla minimálně 600mm do rostlého nosného terénu a 1000mm přilehlého terénu). Dále pak budou těženy rýhy místech případných nových větví svodného potrubí vnitřní kanalizace. Zemina bude postupně odvážena a uložena na skládku. Po dostatečném vytěžení zeminy dojde k opětovnému vytýčení stavby kvalifikovanou osobou.

Následně bude realizována nová základová konstrukce stavby. Bylo navrženo založení stavby na prefa-monolitických základových pasech, které budou v hloubce založení 1800mm od projektové nuly, v kontaktu s původní únosnou zeminou. Základová konstrukce stavby ve spodní části, do výšky 850mm nad základovou spáru, bude provedena jako monolitická z betonu prostého pevnostní třídy C25/30. Poté bude provedeno základové soklové zdívo z bednicích tvarovek tl. 400mm (obvodové) a 450mm (vnitřní nosné), se zálivkou z betonu prostého pevnostní třídy C25/30 a s vodorovným i svislým vyztužením betonářskou ocelí B500 – 10 505 (R) Ø12mm. Propojení s monolitickou částí základové konstrukce bude zajištěno svislou výztuží navrtáním na kotevní délku alespoň 25-30cm. Základová konstrukce bude dále, dle konstrukčních zásad, provedena na nezámrznou hloubku, na původní únosný terén – hloubka založení je 1,80m od projektové nuly, a 1,25m od upraveného terénu. Založení musí být provedeno minimálně 600mm do rostlého terénu (v případě výskytu navážek, jež nebyly v předprojektové přípravě zjištěny). Základová konstrukce bude provedena vč. prostupů od ZTI, odvodňovacího systému podloží stavby. Prostupy budou realizovány ve výškách dle potřeby pro zajištění spádů potrubí. Po realizaci základových pasů bude následně položeno případné nové svodné kanalizační potrubí napojené na kanalizační přípojku, či odvodňovací drenážní potrubí. Podloží objektu pod podkladním betonem bude provedeno pod úroveň podkladního betonu ze štěrkového zhutněného lože tl. 150mm, frakce 0/32 či 0/64. Na takto upravené podloží se provede pokládka separační PE folie či geotextilie proti odvodu vody z betonu, a následně realizace podkladního betonu v ploše mezi nosnými základy v tl. 150 mm z betonu pevnostní třídy alespoň C25/30, vyztuženého KARI sítí 150/150 Ø6mm. Výztuž podkladního betonu z KARI sítí bude zatažena do horní řady ztraceného bednění, a vzájemně provázána s výztužemi ztraceného bednění pasů. V rámci odizolování spodní stavby proti vodě, vlhkosti a protiradonové

ochrany objektu dojde k instalaci skladby s dvojicí asfaltových modifikovaných pásů v tl. 2x4mm (spodní vrstva s vložkou ze skleněné tkaniny, horní vrstva s vložkou z hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny), na podkladní beton s vytažením svislé hydroizolace až na obvodové zdivo do výšky min 300mm nad upravený terén. Svislá hydroizolace na soklovém zdivu pak bude dále chráněna tepelnou izolací z desek XPS tl. 120mm, a dále nopovou folií zakončenou nad úrovní terénu PVC ukončovací lištou. Nopová folie bude ve spodní části svedena až k základové spáře. Kolem nastavované části objektu se pak bude dále nacházet vnější odvodňovací systém z drenážního potrubí DN125, napojeného na dešťovou kanalizaci. Drenážní potrubí bude umístěno v rýze kolem základové konstrukce, tato rýha bude vysypána čistým štěrkem fr. 16/32 a chráněna filtrační vrstvou z geotextilie 300g/m<sup>2</sup>. Rýha bude vysypána čistým štěrkem fr. 16/32 až do úrovně -100mm od budoucího upraveného terénu. Okapový chodník pak bude tvořen betonovými dlaždicemi 500/500/40mm a bude kladen do betonového lože, popř. kameniva. K okapovému chodníku pak bude dorovnan terén.

V další fázi bude probíhat výstavba 1NP 2NP. Založení obvodového a vnitřního nosného zdiva bude provedeno dvěma šáry tepelně-izolačních keramických tvárnic vyplněných polystyrenem, se zvýšenou tepelně-izolační schopností tl. 380mm na tepelně-izolační tenkovrstvou maltu (247/380/249mm,  $U=0,15W/m^2.K$ ). Obvodové zdivo obou podlaží je pak navrženo v tl. 440mm z tepelně-izolačních keramických tvárnic (247/440/249mm,  $U=0,17W/m^2.K$ ), vnitřní nosné zdivo plošinové šachty je pak navrženo ze ztraceného bednění tl. 250 a 450mm. Překlady nad vnějšími otvory, jsou řešeny jako keramicko-betonové s odizolováním tepelnou izolací v sestavě. Stropní průvlaky nad 1NP pro vynesení navrhované nástavby jsou navrženy z válcovaných profilů IČ.240, **průřezu dle statického posouzení**. Vnitřní překlady jsou pak provedeny opět jako keramicko-betonové bez tepelného odizolování. Podrobný výpis překladů vč. schémat složení jsou na výkrese PŮDORYS 1NP a 2NP. Po celém obvodu objektu proveden ŽB ztužující pozdní věnec z betonu C25/30 a oceli B500 - 10 505 (R), vyztužen betonářskou ocelí Ø12mm a třmínky Ø6mm po 250mm. Výšková úroveň pozdního věnce 1NP – horní líc +3,225m, spodní líc +2,800m. Výšková úroveň pozdního věnce 2NP – horní líc +6,745m, spodní líc +6,225m. ŽB pozdní ztužující věnce jsou tepelně izolovány fasádním zateplovacím systémem ETICS.

Stropní konstrukce nad 1NP a 2NP je navržena jako sestava železobetonových prefabrikovaných předpjatých panelů SPIROLL tloušťky 200mm (1NP) a 320mm (2NP). Panely budou ukládány dle technologického předpisu výrobce – do maltového lože MC5 tl. 15mm, na železobetonový pozdní věnec. **Přesný typ panelu a způsob jeho vyztužení bude navržen v rámci výběru dodavatele panelů, jež provede statické posouzení pro**

**navrhovaný účel využití či zatěžovací stavy působící na stropní konstrukci.** Dílce s podélným řezem (šířka <1200mm) budou orientovány řezanou hranou vždy do dobetonávky či ke zdi. V místě podélné spáry mezi panelem standardní šířky (1200mm) a panelem řezaným (šířka <1200mm) může vlivem výrobních tolerancí vzniknout technologická dobetonávka, vyžadující před zálivkou, provedení bednění spáry. Zálivková výztuž spar mezi panely bude provedena standardně dle technologického postupu výrobce. Zálivkový beton spar C16/20 XC1 Dmax 8mm (ČSN EN 206-1). Pro kvalitní a rychlé provedení pokládky stropní konstrukce, je nutné dbát pozornost na vysokou rovinnost podkladního železobetonového věnce. V některých panelech budou vyřezány otvory. Jedná se instalační prostupy. V rámci konstrukce stopu budou také osazeny ocelové výměny v místech střešních světlíků. Ocelové výměny budou dimenzovány výrobcem panelů, budou oboustranně uloženy na panely SPIROLL. V rámci doplnění stropní konstrukce budou provedeny železobetonové dobetonávky či ztužující věnce z betonu C25/30 a oceli B500 - 10 505 (R). Po obvodě celého objektu je pan navrženo odizolování stropní konstrukce zateplovacím systémem ETICS.

V rámci vnitřní dispozice jsou navrženy dělicí konstrukce z keramických AKU bloků tl. 115mm (s elektrokanálky, R'w 46dB).

Okenní výplně otvorů jsou navrženy jako plastové tepelně-izolační EU v odstínu bílém, zasklené izolačním trojsklem  $U_g = 0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;  $U_w \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;  $R_w \geq 38 \text{ dB}$ , s polohovatelnou klikou, vnitřní parapety plastové s nosem v barevném odstínu dle okna (viz výpis oken na výkrese PŮDORYS 1NP a 2NP). Vnitřní výplně otvorů navrženy jako protihlukové, barvou lakované do vybrané RAL, jednoduché (nebo dvojité), hladké, plné, s interiérovým kováním (případně doplněné mřížkou), s obložkovou zárubní s polodrážkou a PVC těsněním (podrobný výpis na výkrese PŮDORYS 1NP a 2NP) – dveřní obložky budou osazeny až po provedení veškerých povrchových úprav.

Vnější povrchové úpravy objektu jsou voleny s ohledem na krajinný ráz dané lokality a na stavebně-konstrukční možnosti objektu. Vnější povrchová úprava fasády objektu navržena jako tenkovrstvá silikátová probarvená omítka na zateplovací systém ETICS v barvě dle volby investora – předpokládají se odstíny, které jsou požity na stávajících objektech. Bude provedeno barevné odlišení soklové části zdiva od ostatní plochy objektu, povrchovou úpravou na soklový zateplovací systém ETICS např. mozaikovou omítkou, v tmavém barevném odstínu. Klempířské prvky navrženy z lakovaného poplastovaného plechu v tmavém barevném odstínu tl. 0,8 mm. Jedná se o provedení okapniček krajů střechy, lemování prostupů střešním pláštěm, odvodňovacího systému (žlaby, svody, příslušenství), parapety oken či oplechování ostatních prvků objektu. Po celém obvodě objektu bude

proveden okapový chodníček z betonových dlaždic 500/500/40mm, s podložkou ze štěrkové drenážní vrstvy fr. 16/32. Okolní terén bude srovnán do roviny, bude ohumusován a doset trávou.

Vnitřní povrchové úpravy stěn - na keramické bloky, budou provedeny vápenocementové štukové omítky s barevnou výmalbou dle volby investora. Ve vybraných místnostech bude keramický obklad. Povrchová úprava stropu bude řešena sádkartonovými podhledy s finální výmalbou dle volby investora, v obytných prostorách širokopásmový akustický podhled.

Nášlapné vrstvy podlah navrženy jako vinylové zámkové či keramická dlažba, v barvě opět dle volby investora. Všechny podlahy po obvodě místností budou opatřeny soklem či lištou. Skladby podlah v obou podlažích jsou navrženy jako těžké plovoucí. V mokřích či vlhkých prostorách se na betonové mazanině bude následně nacházet hydroizolační stěrka se všemi systémovými komponenty (bandáže apod). V objektu se budou nacházet koncové topné prvky (radiátory) – v celém objektu je navržen systém teplovodního vytápění se stávajícím zdrojem tepla. V poslední fázi budou provedeny dokončovací práce s osazením soklů a lišt podlah, montáž obložkových zárubní a dveřních křídel, umístěním zdroje tepla, zásobníku TUV a samotných zařizovacích předmětů nebo koncových armatur, světel, vypínačů a zásuvek. Ještě před provedením povrchových úprav proběhne montáž nových veškerých vnitřních rozvodů ZTI a EI - kanalizace, vodovod, vytápění, vzduchotechnika a elektroinstalace. Výrobce, typy a barvy koncových elementů ZTI či EI budou voleny v průběhu realizace stavby na základě výběru investora stavby. Jedná se např. o vypínače, zásuvky, světelné zdroje, zařizovací předměty či vodovodní baterie - standart těchto prvků je stanoven stávajícími zařizovacími předměty v objektu.

## **b) konstrukční a materiálové řešení**

Použité základní materiály:

Prostý beton pevnostní třídy C25/30

Bednicí betonové tvarovky

Ocel B500 - 10 505 (R)

PVC folie

Keramické bloky  $U=0,17-0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$  – dle pozice ve stavbě

Keramické Aku bloky – příčky -  $R'_{w} 46\text{dB}$

Separální folie

Geotextilie 300-500g/m<sup>2</sup>

mPVC střešní folie  
Ocelové konstrukce a prvky  
Pozinkované konstrukce a prvky -  
Maltové a betonové směsi  
Dřevěné deskové materiály a prvky  
Dřevěné hranoly  
Poplastovaný plech pro klempířské výrobky  
Výplně oken a dveří  
Zámečnické prvky  
Barvy a laky  
Tmely, akryláty  
Nátěrové hmoty  
Spárovací hmoty  
Štěrky 16/32, 0/32, 0/63  
Betonová dlažba  
Spojovací materiály  
Asfaltové směsi  
Polykarbonátové výplně otvorů  
SDK konstrukce  
Akustické podhledy

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavební úpravy jsou navrženy v souladu s ČSN 73 0035, nahrazená normou ČSN EN 1991-1 a ČSN 73 1701, nahrazená ČSN EN 1995-1. Všechny použité stavební díly vyhovují dané expozici:

- charakteristická hodnota zatížení sněhem:  $s_k = 1,5 \text{ kPa}$  (oblast III)
- rychlost větru v dané oblasti:  $v_{b,0} = 25 \text{ m/s}$  (oblast II)
- užitné zatížení stropů:  $q_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$
- hodnoty stálých zatížení jednotlivých materiálů dle ČSN EN 1991-1-1.

Veškeré stavební díly musí vyhovovat v dané expozici a odpovídat hodnotám užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu stavebních úprav.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Technologická zařízení se ve stavbě nevyskytují.



Projektová dokumentace nepočítá s realizací nových přípojek inženýrských sítí, veškeré přípojky budou zachovány stávající.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

PBŘS je obsahem samostatné části projektové dokumentace (D.1.3).

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Řeší PENB, který je obsahem dokladové části dokumentace.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

V rámci PD je vydáno závazné stanovisko krajské hygienické stanice, jež bude nedílnou součástí této PD (viz dokladová část).

Součástí řešení jsou např.:

- Akustické podhledy
- Omyvatelné stěny v sociálních zařízeních
- Zvuková neprůzvučnost konstrukcí

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

*Ochrana stavby před pronikáním radonu z podloží*

V rámci ochrany objektu proti zemní vlhkosti, dojde k aplikaci spodní hydroizolace (dvojice asfaltových modifikovaných pásů v tl. 2x4mm - spodní vrstva s vložkou ze skleněné tkaniny, horní vrstva s vložkou z hliníkové fólie kaširované skleněnými vlákny) na podkladní beton a zhutněnou vyštěrkovanou zemní pláň, s vytažením svislé hydroizolace, až na obvodové zdivo do výšky min 300mm nad upravený terén.

*Ochrana stavby před bludnými proudy*

Vzhledem k rozsahu stavby se neřeší.

*Ochrana stavby před technickou seismicitou*

Vzhledem k rozsahu stavby se neřeší.

*Ochrana stavby před hlukem*

Přilehlá komunikace na jižní straně pozemku slouží jako obslužná příjezdová komunikace. Intenzita hluku z provozu na této komunikaci nebude mít vliv na řádné užívání, funkci či účel objektu.

### *Protipovodňová opatření*

Vzhledem k rozsahu stavby se neřeší.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

#### *Kanalizace*

Kanalizační přípojka bude zachována stávající.

Nová část vnitřní kanalizace bude napojena na stávající areálovou ležatou kanalizaci.

#### *Vodovod*

Vodovodní přípojka bude zachována stávající.

Nový vnitřní rozvod bude napojen na stávající rozvod v instalačním kanálu pod objektem.

#### *Plynovod*

V přístavbě se nebude nacházet žádné místo s potřebou plynu.

#### *Elektrická energie*

Elektro přípojka bude zachována stávající.

Dojde k rozšíření stávajícího rozvaděče v 1.NP SPC

#### *Telekomunikační síť*

Neřeší se.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) popis dopravního řešení**

Kolem objektu se nachází stávající zpevněná plocha, která bude zároveň sloužit jako parkovací plocha, a jako přístupová plocha k objektu.

### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Pozemek navazuje na zpevněnou pozemní komunikaci, jež je ve vlastnictví Statutárního města Jihlavy, v jižní části předmětného pozemku.

### **c) doprava v klidu**

Neřeší se. Stávající stav beze změn.

### **d) pěší a cyklistické stezky**

Neřeší se.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Okolní terén je vyspárován směrem od objektu. Okolo objektu bude dorovnáán terén a oset trávou.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda**

### *Provozní vlivy*

Navržený stavební záměr nemá vliv na produkci pevných odpadů.

Splaškové a dešťové vody – neřeší se. Stávající stav beze změn

Spaliny – neřeší se. Stávající stav beze změn.

### *Stavební vlivy*

Odpad vzniklý při stavbě bude předán k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a předložit před vydáním kolaudačního souhlasu ke kontrole. Pro stavbu budou použity materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo ho lze ukládat na skládku TKO. V malém množství vzniknou při stavbě nebezpečné odpady, které budou předány k likvidaci oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.

### *Vliv stavby na okolní stavby, resp. jejich minimalizace*

Navrhovaná stavba nemění svým charakterem vlastní okolí stavby.

### *Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby, resp. jejich minimalizace*

Při provádění stavebních prací bude docházet ke krátkodobému ovlivňování hlukem a prachem. Bude nutno dodržovat platné obecné předpisy pro omezení hlučnosti a prašnosti. Současně bude nárazově zvýšen dopravní ruch při navážení stavebního materiálu a likvidace stavebních odpadů. Po dokončení stavby nebude stavba svým charakterem vytvářet žádné negativní účinky, než jsou pro stavbu daného využití běžné.

### *Ochrana okolí stavby před negativními účinky po jejich dokončení, resp. jejich minimalizace*

Stavba svým charakterem nebude vytvářet žádné negativní účinky, než jsou pro daný objekt běžné.

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Stavba není žádným výrazným krajinným prvkem. Na pozemku investora se v současnosti nachází stávající objekt speciálně pedagogického centra a mateřské školy.

Dřeviny, chráněné stromy, rostliny či živočichové se na předmětném pozemku nenachází.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Neřeší se.

**d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Neřeší se.

**e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Objekt nezasahuje do ochranného pásma lesa a vod.

Veřejné inženýrské sítě – mají vlastní ochranná pásma vztahující se k jednotlivým sítím – tyto ochranná pásma nejsou navrhovanou stavbou nijak dotčena.

Přípojky inženýrských sítí – mají vlastní ochranná pásma a budou respektovat ochranná pásma inženýrských sítí.

Pozemek investora – nebyla zjištěna bezpečnostní pásma na pozemku investora.

Požárně nebezpečný prostor – viz samostatné požárně bezpečnostní řešení stavby.

Žádná jiná ochranná či bezpečnostní pásma se na pozemku nevyskytují.

**B.7 Ochrana obyvatelstva** Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

Řešený objekt neobsahuje místnosti určené k ochraně obyvatelstva ani není zařazen do centrálního systému civilní ochrany.

**B.8 Zásady organizace výstavby**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Veškeré energie budou vzaty přípojkami z veřejných sítí. Jedná se především o elektrickou energii, zdroj vody.

**b) odvodnění staveniště**

Pozemek stavebníka je spádován směrem od objektu, voda bude vsakována na pozemku

investora nebo odvodněna pomocí dešťové kanalizace.

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Příjezd je zajištěn po stávající komunikaci kolem objektu.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Vliv stavby na životní prostředí se projeví zejména zvýšenou prašností, hlučností a exhalacemi z provozu stavebních strojů a mechanismů. Je nutné, aby v průběhu stavby byly dodržovány limitní hodnoty hluku ze stavební činnosti. Stavební činnost zhotovitele musí probíhat v souladu s požadavky nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Pro dodržení hlukových hladin musí zhotovitel stavebních prací používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Pro daný objekt nejsou žádné požadavky.

#### **f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

K realizaci stavby budou využity pozemky stavebníka.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpad vzniklý při stavbě bude předán k likvidaci osobám oprávněným ve smyslu zákona o odpadech. Doklady o likvidaci odpadů je nutné archivovat a předložit před vydáním kolaudačního souhlasu ke kontrole.

Pro stavbu budou použity materiály, jejichž odpad je recyklovatelný nebo ho lze ukládat na skládku TKO. V malém množství vzniknou při stavbě nebezpečné odpady, které budou předány k likvidaci oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech.

##### Předpokládaný odpad vznikající při provádění stavby a způsob jeho likvidace:

1.	120113	odpad ze svařování	O	200kg
2.	150101	papírový obal	O	50kg
3.	150102	plastový obal	O	50kg
4.	150103	dřevěný obal	O	80kg
5.	150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek	N	30kg
6.	170101	beton	O	5000kg
7.	170102	zdící bloky	O	200kg

8.	170201	dřevo	O	100kg
9.	170203	plast	O	50kg
10.	170301	asfaltové směsi	O	30kg
11.	170302	asfaltované pásy	O	50kg
12.	170405	železo a ocel	O	1000kg
13.	170504	zemina	O	28000kg
14.	170604	izolační materiály	O	50kg
15.	080111	nátěrové materiály	O	30kg
16.	080409	lepidla, těsnící mat.	O	30kg
17.	200101	papír a lepenka	O	20kg

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Předmětem dokumentace jsou zásahy do terénu či terénní úpravy v ploše objektu, kde dojde k realizaci nových základových konstrukcí. Část zeminy z výkopu bude použita pro zpětný zásyp. Přebytek bude odvezen na skládku.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Odpady vzniklé při výstavbě budou likvidovány v souladu s platnou legislativou a doklady budou předloženy při kolaudaci.

*Ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby, resp. jejich minimalizace*

Při provádění stavebních prací bude docházet ke krátkodobému ovlivňování hlukem a prachem. Bude nutno dodržovat platné obecné předpisy pro omezení hlučnosti a prašnosti. Současně bude nárazově zvýšen dopravní ruch při navážení stavebního materiálu a likvidace stavebních odpadů. Po dokončení stavby nebude stavba svým charakterem vytvářet žádné negativní účinky, než jsou pro stavbu daného využití běžné.

*Ochrana okolí stavby před negativními účinky po jejich dokončení, resp. jejich minimalizace*

Stavba svým charakterem nebude vytvářet žádné negativní účinky jiné, než jsou pro objekt daného využití běžné.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posuzování potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména je nutno dbát nařízení vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

**k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Nedojde k omezení okolních staveb.

**l) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

Pro daný objekt není nutné řešit.

**m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Staveniště bude ohraničeno pevným staveništním oplocením v 2m. U staveniště budou rozmístěny výstražné tabulky se zákazem vstupu nepovolaným osobám. Žádná další opatření nebudou zřizována.

**n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude realizována v jedné etapě výstavby, předpokládané zahájení výstavby 05/2022, dokončení 06/2023.

**Souhrnná technická zpráva je nedílnou součástí projektu!**

V Humpolci Květen 2022

Ing. Jaroslav Hruška

***Nástavba budovy MŠ a SPC Demlova 28, Jihlava***

**B.** Souhrnná technická zpráva