

STATUS stavební a.s.  
Nádražní č. p. 998  
39601 Humpolec

Váš dopis ze dne  
28. 2. 2022

číslo jednací  
MMJ/OŽP/37049/2022-PIT  
SZ: MMJ/OŽP/10844/2022-2  
UID: jihlvp22v00fxh

vyřizuje / telefon  
T. Plesinger/565 593 341  
tomas.plesinger@jihlava-city.cz

Jihlava  
4. 3. 2022

## V y j á d ř e n í k z á m ě r u

„Nástavba budovy MŠ a SPC Demlova 28, Jihlava“  
pro stavební řízení

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona), obdržel dne 28. 2. 2022 žádost o vyjádření k záměru „Nástavba budovy MŠ a SPC Demlova 28, Jihlava“ dle PD pro povolení a realizaci stavby, zpracované STATUS stavební a.s., IČ : 466 79 120, Nádražní 998, 396 01 Humpolec (11/2021, č.zak: 21-110421, ing. Jakub Nacházel). Zadavatelem a investorem je: Statutární město Jihlava, Masarykovo n. 1, 586 01 Jihlava.

Předmětem projektové dokumentace je nástavba stávajícího objektu speciálně pedagogického centra – mateřské školky a SPC Demlova č. p. 3608/28, na p. č. 5468/49 a 5468/50 v k.ú. Jihlava. Odstupy nově navrhovaného stavu objektu od hranic pozemku a od okolních staveb se nemění – bude zachován stávající stav. Půdorysný tvar nástavby je obdélníkový o rozměrech 20,065x10,42m, s přístupovým prostorem obdélníkového tvaru o rozměrech 8,77x7,07m. Je navržena plochá střecha s nízkou atikou. Navrhovaná výška horního líce atik je 7,53m od projektové nuly. Objekt je umístěn v ploše stávajícího objektu speciálně pedagogického centra a mateřské školy.

Orgán ochrany přírody **s o u h l a s í** s realizací záměru dle předložené PD, za předpokladu plného respektování níže uvedených podmínek:

1. Pokud by se jako nezbytné ukázalo kácení dřevin rostoucích mimo les podle §3 vyhl. č. 189/2013 Sb. (tj. obvod  $\geq 80$  cm ve výšce 130 cm nad zemí, porost  $\geq 40m^2$  plochy, součást stromořadí anebo jsou součástí významného krajinného prvku), bylo by kácení dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., možné teprve na základě pravomocného povolení (příp. závazného stanoviska) ke kácení, vydaného příslušným orgánem ochrany přírody, na základě žádosti, kterou podává vlastník pozemku (popř. se souhlasem majitele). Součástí povolení bude odpovídající náhradní výsadba (hodnota vysazovaných dřevin bude odpovídat určené ekologické hodnotě kácených dřevin, aby byla kompenzována ekologická újma vzniklá kácením). Pokácení dřevin rostoucích mimo les bez řádného povolení orgánu ochrany přírody je podle §87, odst. 2 e), popř. §88, odst. 1 c), zákona č. 114/1992 Sb., přestupkem.
2. Jakákoliv činnost v chráněném kořenovém prostoru (plocha vymezená okapovou linií koruny stromu) včetně ukládání materiálů, umísťování zařízení, průjezdu mechanismů, výkopové činnosti, navážek a podobně je zakázána. Ochrana bude zajištěna ve smyslu bodů ČSN 83

*9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích –*

- **4.6** – Všechny stromy, které by mohly být ohroženy stavební činností, budou před poškozením chráněny pevným oplocením s výškou alespoň 1,5m, případně instalací ochrany kmenů bedněním. Při stavební činnosti musí být minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromů stavební činností a mechanismy (jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemků a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015)), bodu
  - **4.8** - V kořenové zóně dřevin nebude prováděna žádná navážka zeminy nebo jiného materiálu (dočasné ukládání zeminy v chráněném kořenovém prostoru stromů dle Standardu péče o přírodu a krajinu – řada A č. 01-002 Ochrana dřevin při stavební činnosti (ke stažení <http://standardy.nature.cz/seznam-standardu>) je možné.) a bodu
  - **4.10** - Výkop v kořenovém prostoru bude prováděn ručně a minimálně 2,5 m od paty kmene stromů. U stromů a nesmí být poškozeny kořeny, které mají zásadní význam pro fyziologii a statiku jednotlivých stromů, tedy kořeny o průměru nad 2,5 cm. Pokud dojde k poškození, musí být kořen ostře přetnut a místo řezu zahlazeno. Výkop je nutné co nejrychleji znovu zasypat, aby se zabránilo vysušení a odumření obnažených kořenů.
  - **4.12** - Kořenový prostor nesmí být zatěžován soustavným přecházením, pojižděním, odstavováním strojů a vozidel, zařízením staveniště a skladováním materiálů
3. V blízkosti stavby se nachází vzrostlé stromy, které nesmí být jakkoliv poškozeny! Jde o tyto dřeviny na p.č. 5468/50, k.ú. Jihlava:
- Borovice pokroucená (Pinus contorta) ID48046 na západní straně budovy, jejíž koruna zasahuje nad budovu!!
  - Borovice černá (Pinus nigra) ID48025 na východní straně budovy v prostoru dětského hřiště.
  - Smrk ztepilý (Picea abies) ID48048 na severní straně budovy u průchodu mezi budovami u chodníku k zadnímu vchodu.  
– v blízkosti těchto dřevin bude postupováno tak, aby bylo minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy. Jakékoliv zásahy do korun stromů (ořezy) rostoucích v okolí stavby jsou možné pouze za souhlasu majitele pozemku a provedených certifikovaným arboristou. za dodržení arboristických standardů (Řez stromů, SPPK A02 002:2015). O zásahu bude proveden záznam ve stavebním deníku. Nevhodný ořez vzrostlých dřevin může být klasifikován jako závažné poškození dřeviny dle § 8 odst. 5 zákona 114/1992 Sb. a může vést k jejímu odumření.
4. Budou respektována ustanovení § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny – obecná ochrana rostlin a živočichů.

.....  
**Mgr. Olga Dvořáková**  
**vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny, ZPF**

Na vědomí:  
Magistrát města Jihlavy – stavební úřad